

EL MIMBRE

Paula Benítez Ruiz. PFC eAM. Octubre 2014.
Complejo residencial geridátrico en el actual Aparcamiento de las Delicias.



*IMAGEN 1: ESTACIÓN DE MÁLAGABICI

Además de un aparcamiento de bici regular, se instalará en la parcela un punto de málagabici.
La mayor parte de los vecinos no disponen de vehículo propio y no existe ninguna estación en la zona norte del centro. La estación ayudará a los vecinos a comunicarse con el resto de la ciudad.



USOS Y ACCESOS

En la parcela encontramos unos usos principales que se ordenan y se agrupan en planta y altura:

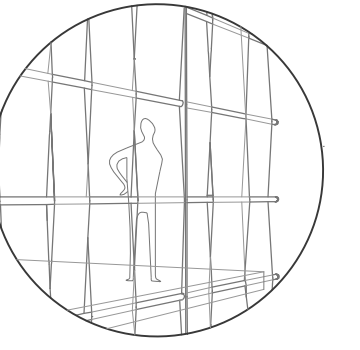
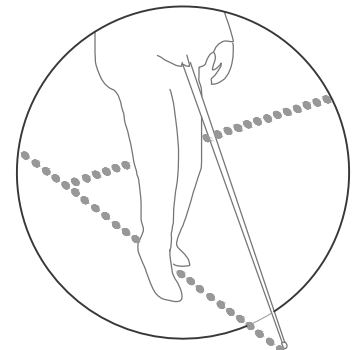
- Comercios privados
- Centro hidroterapia
- Centro de día
- Residencia mayores
- Comunes

Dentro de cada zona, cada persona tendrá acceso a distintas zonas:

- Privado individual
- Privado personal residencia
- Privado sólo residentes
- Público acceso restringido
- Público 100%

TEXTURAS Y MOBILIARIO

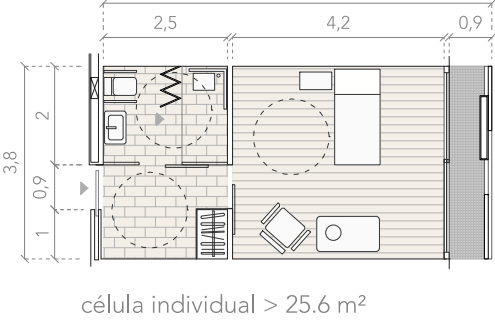
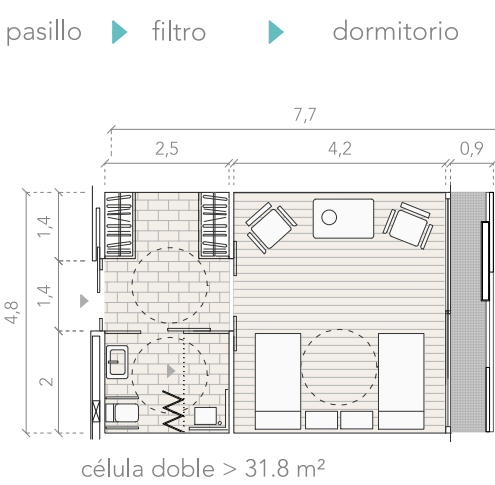
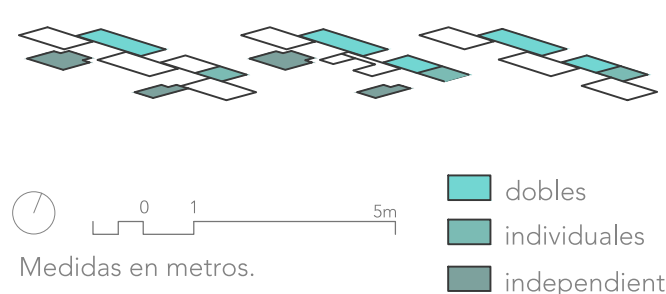
- Pavimento calle rugoso y antideslizante; discontinuo de piedra caliza. Piezas de 150 x 30 cm
- Fachada módulos células Paneles GRC blanco roto. Piezas de 1,5 x 2 m.
- Fachada módulos residencia Tejido aluminio envejecido. Opacidad 40%.
- Cerramientos de vidrio que conectan espacios.
- Sustrato para vegetación que se intercala en el pavimento piedra caliza.
- Paramentos vegetación Bandejas de sustrato. Altura variable.



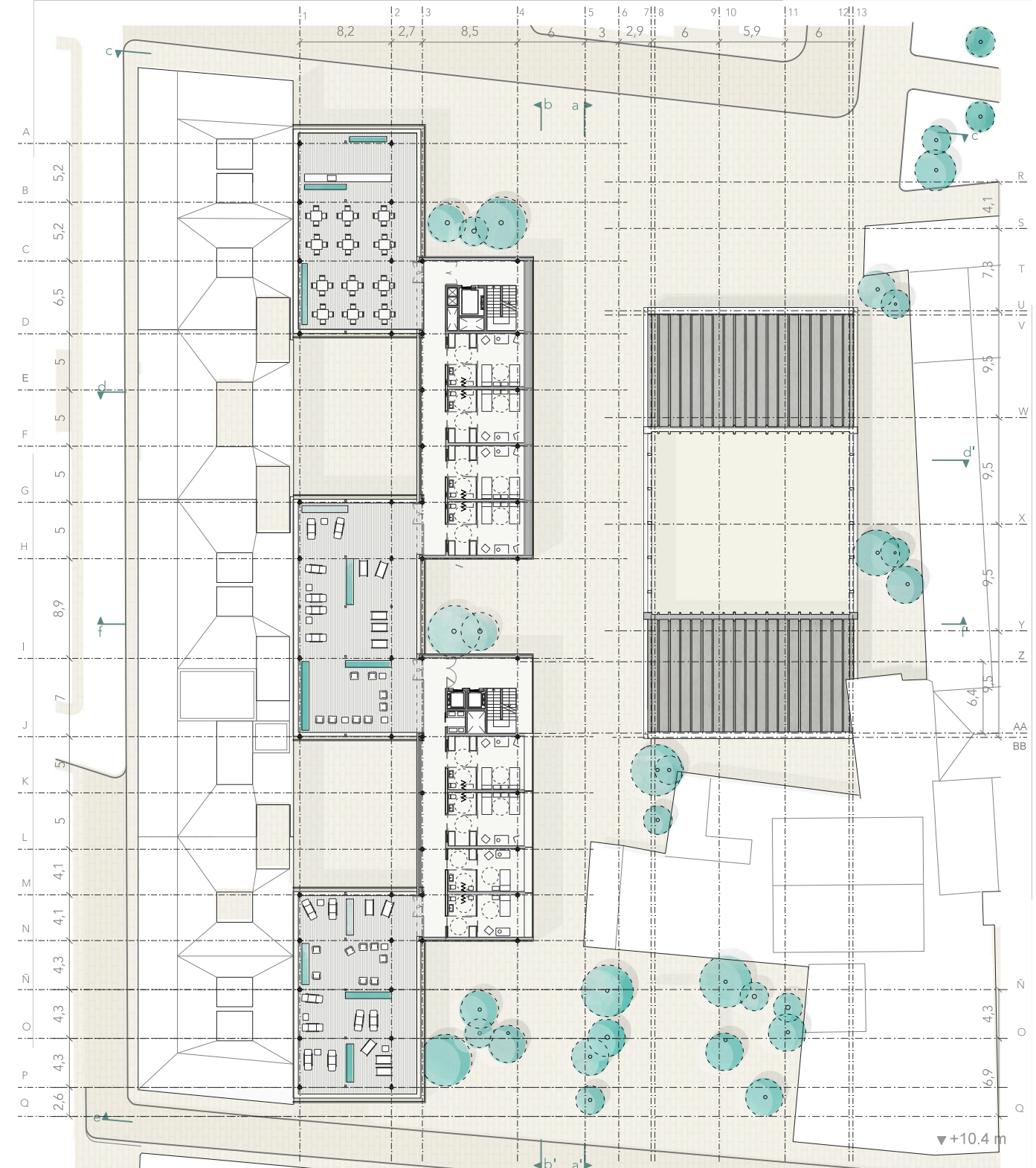
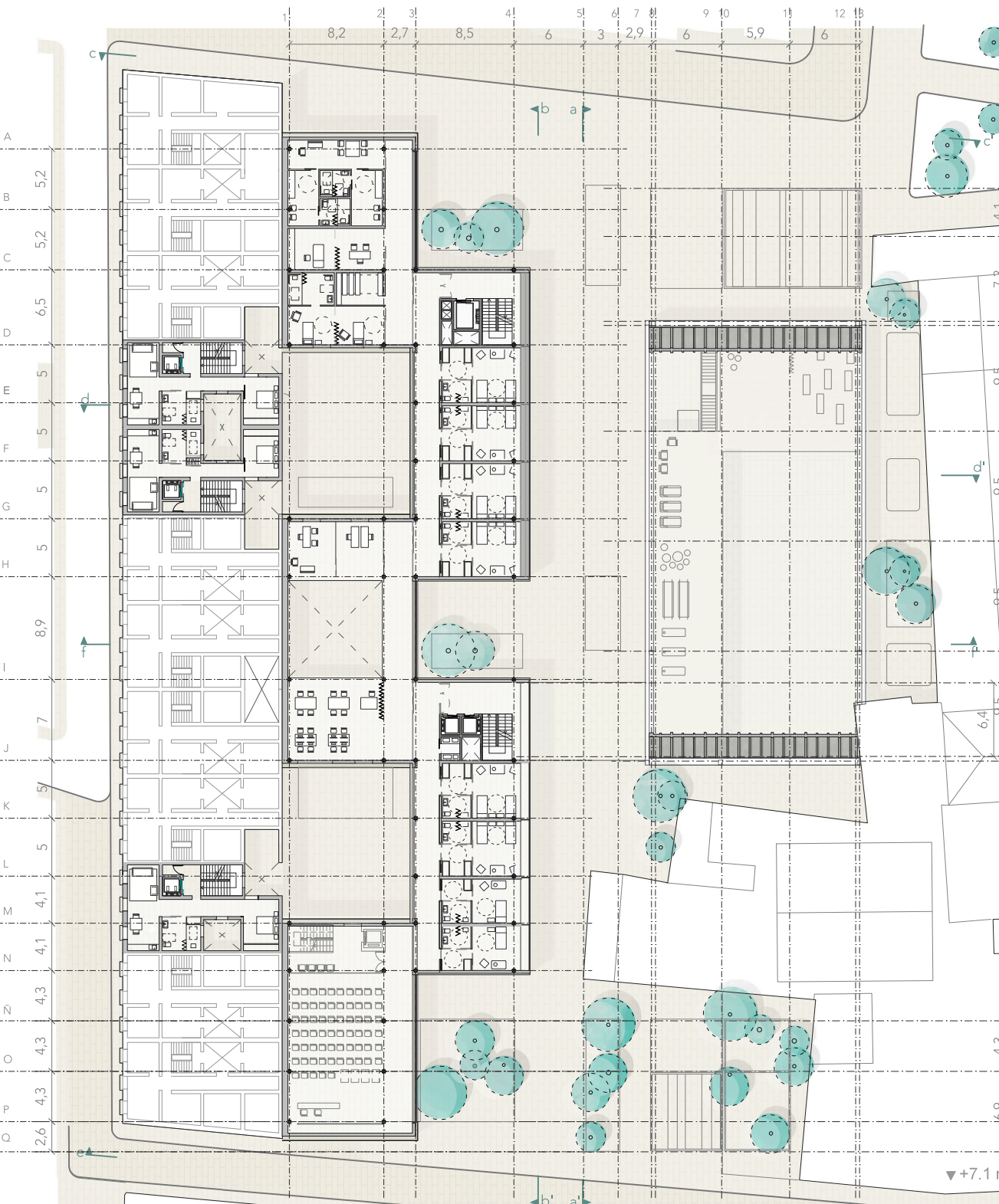
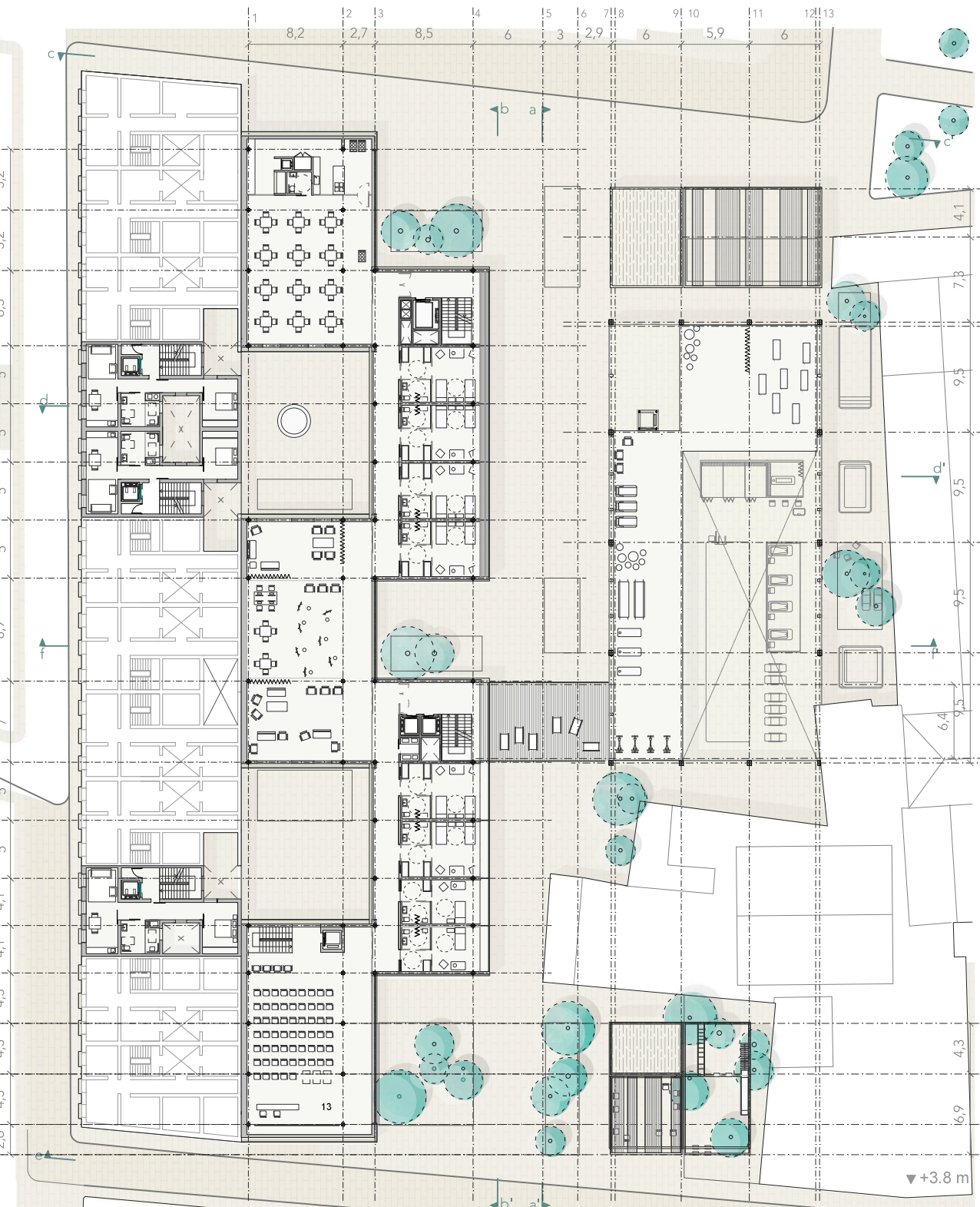
LA RESIDENCIA Y LA CÉLULA. ESCALA: 1/150

Las células independientes se localizan en los edificios rehabilitados de calle Álvarez. Cada una ocupa una planta completa.
El complejo dará alojamiento a 54 personas. 12 de ellas residirán en las células independientes localizadas en las viviendas de calle Álvarez y las restantes en células dependientes, ó de ellas individuales.

Las células dependientes se encuentran dentro del edificio el geridátrico. Ofrece flexibilidad e intimidad a cada usuario.
Los mayores tendrán la posibilidad de elegir el grado de privacidad que desean.



PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA E:1/500



SECCIÓN b-b' ESCALA 1:300



01	CESTAS MIMBRE	12:00
02	COSTURA	10:00
03	JABÓN CASERO	17:30
04	CULTIVOS	
05	BUFANDAS	19:00
06		
07		

