

# La Araña

## URBANISMO DE INCERTIDUMBRE

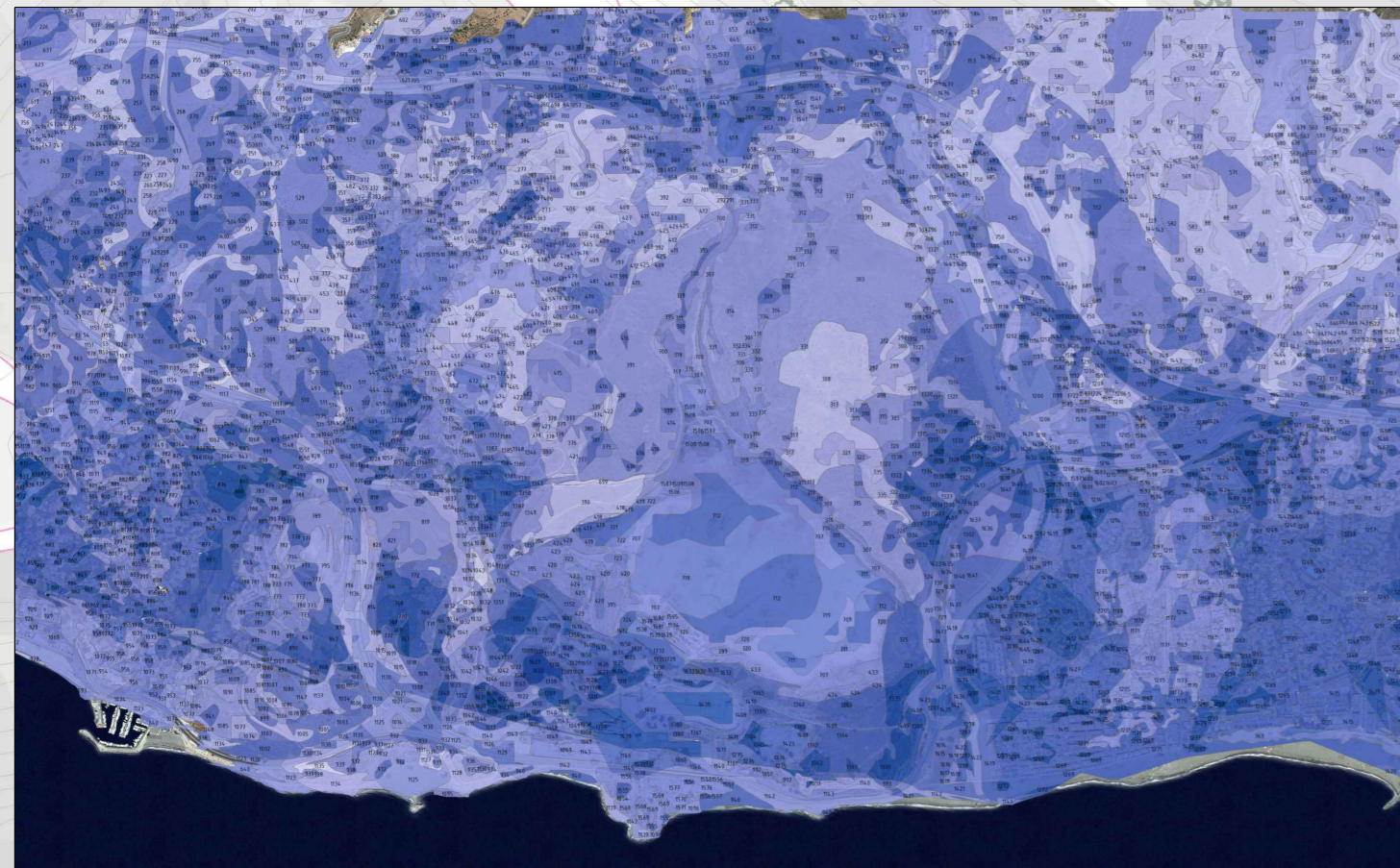
Olaya María Alaminos González  
Escuela de Arquitectura de Valencia  
Proyecto de Urbanismo  
Puesta en valor del núcleo costero de La Araña

### ¿CUAL ES LA SITUACION ACTUAL Y A DONDE QUEREMOS LLEGAR?

#### RELACION CIUDAD/NATURALEZA

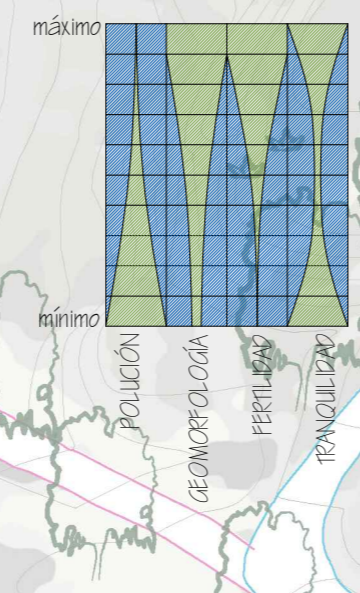
La puesta en valor del lugar, como se dijo antes, pasará por intensificar los valores lo suficiente como para que sean percibidos. La pregunta es ¿cómo intensificamos o atenúamos la presencia de estos valores? En la búsqueda de una herramienta fácil de usar y sencilla, pero lo suficientemente compleja como para absorber todos los datos referidos a los valores del lugar, se plantea una cartografía que establece una proporcionalidad/equilibrio entre la ciudad y la naturaleza. Lo urbano es el ecosistema del ser humano y la naturaleza del resto de seres vivos, por tanto, se considera que debe existir una sinergia entre ambos ecosistemas. De esta manera si se establece una "tendencia al aumento de la tranquilidad" los lugares en los que el "valor tranquilidad" sea máximo la presencia de ciudad será nula y la de la naturaleza máxima para intensificar aún más esta tendencia existente.

Es objetivo de esta propuesta actuar de forma que el esfuerzo para lograr encaminarnos hacia ciertas tendencias sea mínimo, es decir, se trata de aprovechar al máximo las tendencias que ya existen en distintas zonas para que en sinergia con un esfuerzo externo en la misma dirección se obtengan mayores beneficios. Menor esfuerzo, mayores resultados. Por lo general, cuando la ciudad crece, la naturaleza desaparece, la convivencia entre estos dos medios es complicada. Es objetivo de esta propuesta darle presencia a la naturaleza cuando se piensa en ciudad. Mediante esta cartografía ciudad/naturaleza se grafica este enfrentamiento ahora constructivo. Constructivo no solo en el sentido más literal de construcción, si no, en un sentido figurado, porque es esta relación la que construye la identidad de un barrio. Es una reconciliación entre la ciudad, la naturaleza y los ciudadanos.



### \*factor incertidumbre tendencias de futuro

El esquema/tabla responde a un aprovechamiento óptimo del territorio a través de un equilibrio entre ciudad y naturaleza.



Se pretende así marcar una serie de tendencias: Mejorar el valor de la tranquilidad, disminuir la contaminación, aumentar la vegetación, hacer crecer la ciudad, etc.

De esta forma se aumentan o disminuyen la intensidad/presencia de estos valores que definen este territorio.

Las tendencias pueden variar en el tiempo: El que aumente o disminuya estos valores se basa en la presencia/ausencia de ciudad y naturaleza.

Las cartografías definen la que existe en el momento presente y el mapa CD/NAT es una propuesta sobre ello.

Tendencia al aumento de la tranquilidad: Cuando la tranquilidad es máxima se conserva y cuando es mínima se aumenta haciendo presente solo a la naturaleza en ambos casos.

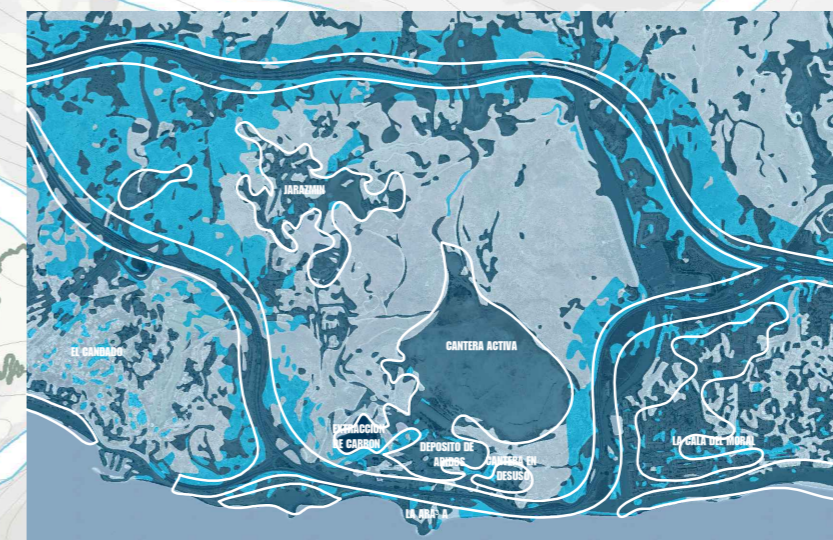
Tendencia al aumento de la naturaleza: Cuando la fertilidad del suelo es máxima se aprovecha la situación y se hace presente únicamente a la naturaleza, a medida que disminuye la fertilidad va aumentando el factor ciudad.

Tendencia a la disminución de la contaminación: Donde la contaminación es máxima la vegetación apenas puede desarrollarse, se entiende que este ambiente se puede mejorar desde la tecnología, por ello se apuesta por el desarrollo de una ciudad especializada, capaz de depurar este aire, acompañada de una pequeña porción de naturaleza que en un futuro pueda desarrollarse adecuadamente.

Tendencia a la revalorización de la geomorfología: Donde la inclinación del terreno es máxima la presencia de ciudad es prácticamente inviable, así la naturaleza ocupará todos estos espacios, conservando las líneas paisajísticas montañosas. Las zonas más llanas serán lugares adecuados para el crecimiento de la ciudad.

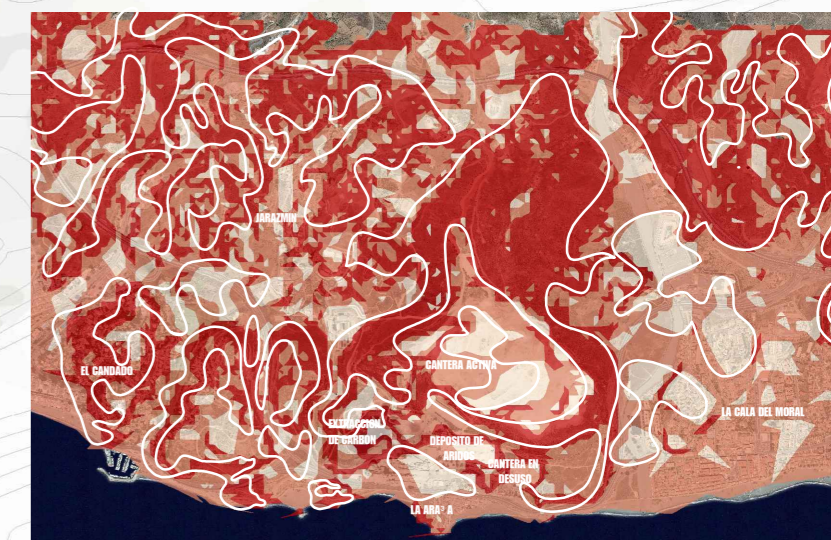
### ¿DONDE TENEMOS QUE ACTUAR EN PRIMER LUGAR PARA ENCAMINARNOS HACIA LOS OBJETIVOS/TENDENCIAS DE FUTURO?

#### DESEQUILIBRIOS



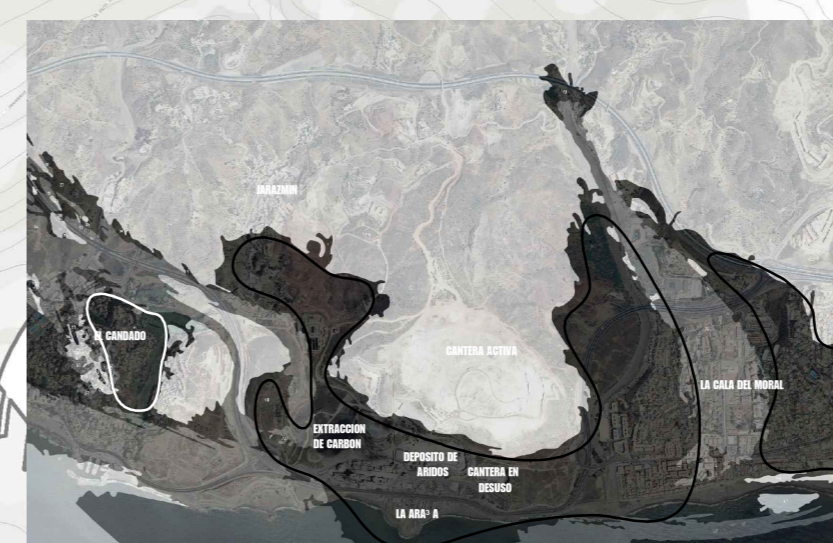
valor TRANQUILIDAD: tendencia de futuro al aumento de tranquilidad

Las zonas más oscuras son las menos tranquilas y por tanto son las que se encuentran en desequilibrio con el resto y con la tendencia de futuro prevista. Los mayores desequilibrios se encuentran en la vieja autopista, la explotación cantera y los núcleos urbanos. Esto se debe a los altos niveles de ruido existentes en la autopista, los altos niveles de ruido constante de la cementera y por la ausencia de masa vegetal en las zonas urbanas.



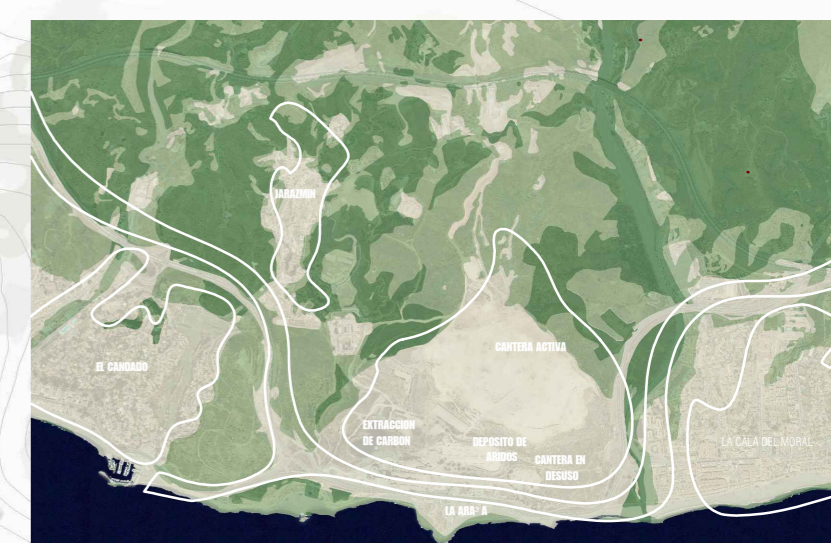
valor GEOMORFOLOGIA: tendencia de futuro a la conservación de la geomorfología

Las zonas con grandes pendientes y las planicies se intercalan en todo el entorno, lo que hace de su accesibilidad un aspecto importante a tener en cuenta, ya que, por lo general la implantación urbana pasa por la destrucción de la montaña. Destaca la autopista como una infraestructura que une distintos puntos de difícil acceso entre sí, por ello, en este caso funciona como un elemento de equilibrio que vertebrará distintas unidades de paisaje urbano y natural.



valor CONTAMINACION: tendencia de futuro a la disminución de la contaminación

Las zonas oscuras son las más contaminadas. Lo que determina que la ceniza se deposite en uno u otros lugares responde a la dinámica de las corrientes de viento sobre la morfología del lugar. Buscamos varios aspectos: la horizontalidad de las canteras en la montaña se han transformado en depósitos de ceniza y la brecha que la vieja autopista ha causado en las montañas funciona como un túnel de viento gracias al cual bastantes sectores de la misma quedan libres de ceniza. Así la autopista funciona como un elemento equilibrador y las transformaciones geomorfológicas como elementos de desequilibrio.



valor FERTILIDAD: tendencia de futuro al aumento de la fertilidad del suelo/vegetación

Las zonas más claras corresponden a grandes zonas, con ausencia de vegetación o en las que la vegetación tiene probabilidades bajas de desarrollarse por sí misma. Estas áreas de desequilibrio se corresponden al terreno con áreas urbanas, en la que los suelos cubiertos de asfalto impiden su desarrollo, la cantera sin sustrato vegetal y la autopista con las mismas condiciones mencionadas.

### \* elaboración cd/nat

El mapa ciudad/naturaleza surge de la superposición de las 4 cartografías de los valores del lugar. Según si el nivel de intensidad (alta, media, baja) de cada valor y la tendencia de futuro a la que se quieren encaminar, se reparten 4 puntos entre el parámetro ciudad y el parámetro naturaleza, de manera que el factor ciudad será la suma de todos los puntos de ciudad y el factor naturaleza la suma de todos los puntos de naturaleza. Los tonos más claros corresponden a zonas donde el factor naturaleza es mucho más alto que el de ciudad, en las zonas más oscuras el factor ciudad es mayor que el de naturaleza. Por tanto, se puede observar de una manera clara y directa las zonas más óptimas para el desarrollo de ciudad y las más óptimas para el desarrollo de naturaleza.

### \* fracción cd/nat

CIUDAD	NATURALEZA
1/15	6/10
2/14	7/9
3/13	8/8
4/12	9/7
5/11	10/6
6/10	11/5
7/9	12/4
8/8	13/3
9/7	14/2
10/6	15/1

$$cd_{total} = \sum cd = cd_{tranquilidad} + cd_{contaminacion} + cd_{geomorfologia} + cd_{fertilidad}$$

$$nat_{total} = \sum nat = nat_{tranquilidad} + nat_{contaminacion} + nat_{geomorfologia} + nat_{fertilidad}$$

### \* El factor tiempo

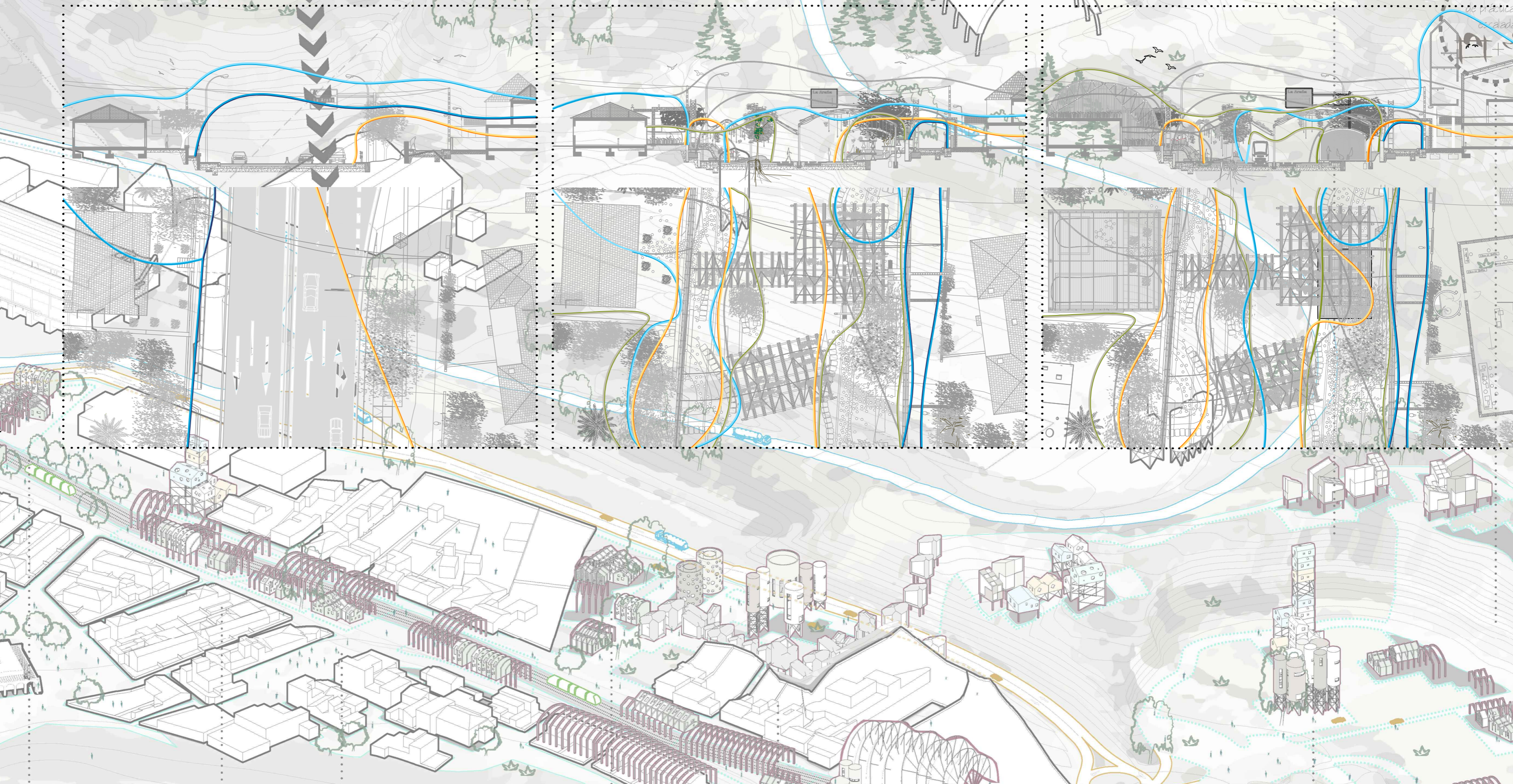
¿Qué sucedería si pasado un tiempo y tras una serie de acciones la naturaleza pasa a ser máxima allí donde antes era mínima? ¿o si debido a la explotación de la cantera esa otra zona donde la inclinación de la montaña era máxima ahora es mínima?

Las cartografías de valores son un documento dinámico y que se actualiza en el tiempo, en el momento que se produce un cambio, se realiza una relectura y la cartografía cambia, de este modo también cambia la proporción entre ciudad y naturaleza.

Imaginemos que en una zona contaminada se construyen una serie de edificios de gran altura cuyo diseño hiciera que la velocidad del viento aumentase, además contendrían vegetación en su interior, convirtiéndose en una especie de "semilleros" y con la ayuda del viento estas semillas se expandirían por el territorio. Con el tiempo la contaminación sería menor, la vegetación mayor, y por tanto, también la tranquilidad aumentaría. Las cartografías de fertilidad, contaminación y tranquilidad cambiarían y por ello, en ellas la cartografía ciudad/naturaleza.

Se produce así una dinámica adaptable, en el tiempo, a los cambios que se producen en el entorno. Se dibuja la base de una herramienta de diseño para las necesidades del tiempo presente, capaz de arrojar resultados para el día de hoy.

evolución de las cartografías a lo largo del tiempo



### ¿CÓMO TENEMOS QUE ACTUAR PARA LOGRAR NUESTROS OBJETIVOS/TENDENCIAS DE FUTURO?

#### acciones de equilibrio

Las acciones de equilibrio funcionan para regular las transformaciones que el territorio va a experimentar. Y se clasifican únicamente en dos tipos:

- OPTIMIZAR**  
Este tipo de transformaciones van encaminadas a transformar elementos existentes, preexistencias. No se añade nada nuevo significativo, si no, que se altera la materia existente en su uso, su funcionamiento, su lógica o su morfología. Las acciones de optimización están llevadas a cabo por LA ADMINISTRACIÓN exclusivamente. Con ellas se regulan grandes desequilibrios que impiden el correcto desarrollo de las tendencias de futuro.
- INCORPORAR**  
En este tipo de transformaciones se añaden elementos nuevos sobre las preexistencias, siguiendo una serie de criterios de diseño basados en los valores del lugar. Poco a poco, con el tiempo, estos nuevos elementos irán transformando el entorno en la dirección que marquen las tendencias de futuro. Las acciones de incorporación están llevadas a cabo tanto por LA ADMINISTRACIÓN, como por EL CIUDADANO, o por una ENTIDAD PRIVADA.  
\* Optimizar consume menos recursos económicos, energéticos y ecológicos que incorporar, por tanto, serán estas las acciones que se lleven a cabo en primer lugar y de mayor peso.

Con las acción de optimización de la autopista muchos de los tramos de la misma quedan sin uso alguno. Especialmente los nudos. Se decide crear un nuevo punto de actividad, un pequeño núcleo urbano que se sitúe sobre la infraestructura obsoleta, dándole un nuevo sentido y uso.



La autopista MA-24 fue construida para conectar el distrito de Málaga con la zona de los pueblos de la Axarquía. Actualmente existe un nuevo ramal de la autopista que no pasa cerca de la costa. De este forma este tramo que queda obsoleto, sin demasiado tráfico, paralelo al mar, y dividiendo el barrio de La Araña de dos mitades y fraccionando por completo la conexión litoral-montaña, supone una total anomalía en las carreteras de la costa, por lo general vías de recorrido lento (50km/h) y de no más de dos o tres carriles. Se propone, pues, la optimización de esta infraestructura. La reducción de carriles y la exclusión de algunos de sus ramales en los nudos permitirán aportar a la ciudad nuevos lugares de oportunidad para reajustar los desequilibrios causados por la autopista.

El PGOU ha planificado la expansión de la ciudad ocupando parte de la finca La Platera. Se propone trasladar esta necesidad a los nuevos espacios de oportunidad sobre los nudos de la vieja autopista.

Se propone la expansión del barrio de La Araña trasladando los edificios administrativos de la cementera a otro sector, así como los aparcamientos. También será reutilizada la vieja cantera, que actualmente funciona como escombrera.

Estos nuevos núcleos urbanos y el barrio de La Araña formarán un conjunto, un equipo que le dará una lectura de continuidad todo el tramo. El barrio de La Araña dejará de ser una isla en mitad de ninguna parte.