01/30

Phase Change City

PROYECTO FIN DE CARRERA. OCTUBRE 2014. E.T.S. DE ARQUITECTURA DE MALAGA (ESPAÑA)

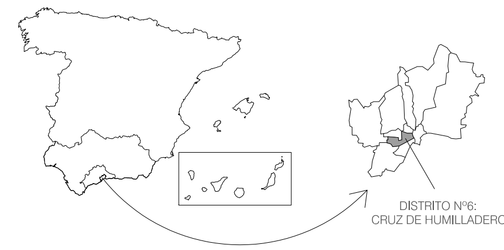
CENTRO DE ACTIVIDADES EMPRENDEDORAS E INDUSTRIALES, MÁLAGA

RUBÉN PÉREZ BELMONTE

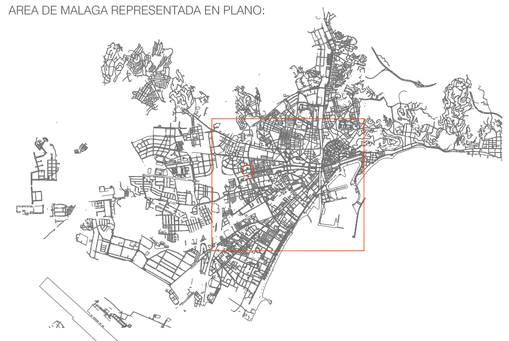
50 100 200 500 E: 1/6000

PLANO DE SITUACION

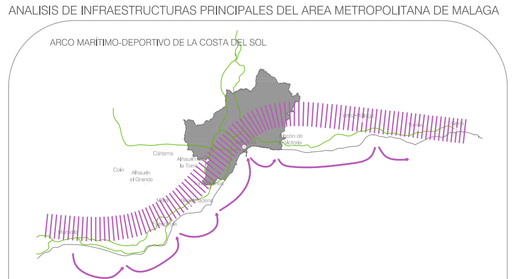
El proyecto de PHASE CHANGE CITY es un centro de actividades emprendedoras e industriales ubicado en la ciudad de Málaga (España). A continuación y en los próximos planos se desarrolla detalladamente la conceptualización y justificacion del proyecto, sus objetivos a medio y largo plazo, así como su potencial a través del desarrollo de su arquitectura descrito en cada uno de los dibujos aquí presentados.
La zona de actuación es la parcela frente a la Comisaría Provincial de Málaga, una parcela que ha tenido tradicionalmente usos temporales como aparcamiento, almacén de materiales del Metro de Málaga o la instalación de un circo. Se encuentra entre las calles Don Quijote y Luis F. Pallardo Peinado, limitando con la Avenida Virgen de la Cabeza (Juan XXIII) y la Avenida Blas Infante (Av. Andalucía).
En estos momentos de crisis del modelo de crecimiento de las ciudades contemporáneas y en el que la ciudad de Málaga está sufriendo tan importantes transformaciones urbanas, parece oportuno plantear la búsqueda de nuevas estrategias de acción que se basen en el concepto de reactivación de barriadas a través de infraestructuras arquitectónicas existentes o nuevas.

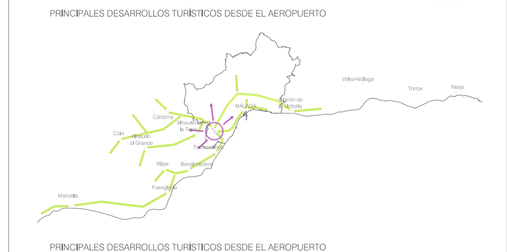


AREA DE MALAGA REPRESENTADA EN PLANO:



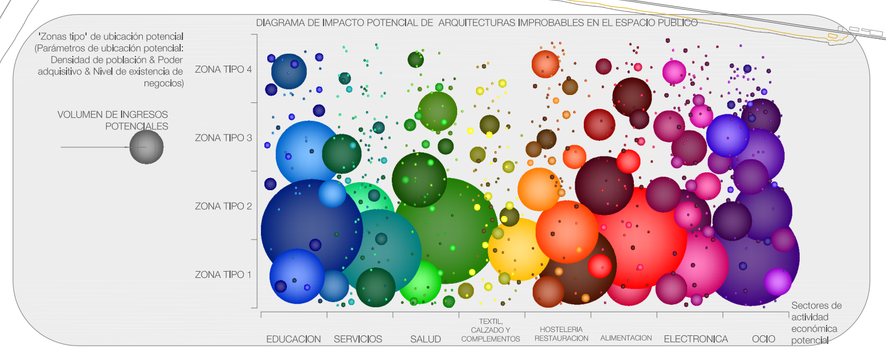
ANALISIS DE INFRAESTRUCTURAS PRINCIPALES DEL AREA METROPOLITANA DE MALAGA





EQUIPAMIENTOS PRINCIPALES EN RELACION A LA UBICACION DE LA PARCELA DE PROYECTO:

01 Centro comercial Carrefour
02 Clínica El Angel
03 Mercado de Portada Alta
04 Instituto FP Santa Rosa Lima
05 Hospital Carlos Haya
06 Ciudad deportiva Carranque
07 Instituto Santa Rosa de Lima
08 Colegio San José
09 Politécnico Jesús Marín
10 Mercado de Carranque
11 Parroquia San José Obrero
12 Centro salud Carranque
13 Antigua GMU
14 Vivienda
15 Comisaría de Policía
16 Higiene y Seguridad
17 Consultorio San José
18 Antigua Prisión Provincial
19 Centro comercial Larios
20 Estación María Zambrano
21 Gestión Tributaria
22 Corte Inglés
23 Hacienda
24 Correos
25 Casco histórico
26 Paseo del Parque
27 Palmeral de las Sorpresas
28 Gibralfaro
29 Universidad
30 Hospital Civil



CENTRO DE ACTIVIDADES
EMPRENDEDORAS E INDUSTRIALES