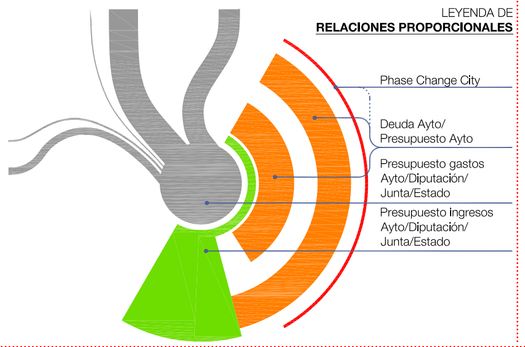
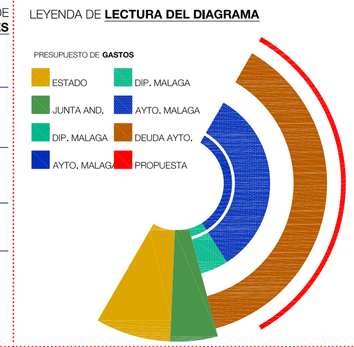
LEYENDA DE **RELACIONES PROPORCIONALES**



LEYENDA DE **LECTURA DEL DIAGRAMA**



CÓDIGO DE **LECTURA DEL PANEL**

SECTORES ACTIVIDAD ECONÓMICA POTENCIAL

- OCIO
- ELECTRONICA
- ALIMENTACION
- HOSTELERIA Y RESTAURACION
- TEXTIL, CALZADO, ETC
- SALUD
- SERVICIOS
- EDUCACION

Una Nueva Economía: **La Economía de los Datos**

Análisis, propuesta económica y respuesta arquitectónica

INTRODUCCIÓN

UNO DE LOS FACTORES DE INNOVACIÓN FUNDAMENTALES SURGIDO A PARTIR DE LA REVOLUCIÓN DE LAS TIC EN LOS ÚLTIMOS 15 AÑOS HA SIDO LA EMERGENCIA DE TECNOLOGÍAS QUE PERMITEN PRESERVAR INFORMACIÓN EN VOLÚMENES HASTA HACE POCO IMPENSABLES. A RAÍZ DE LA INFORMATIZACIÓN DE UN NÚMERO CADA VEZ MAYOR DE SISTEMAS E INFRAESTRUCTURAS, LOS PROCESOS CIENTÍFICOS, ECONÓMICOS, INDUSTRIALES Y SOCIALES GENERAN HOY, A PARTIR DE SU SIMPLE EXISTENCIA, INMENSAS ESTRUCTURAS DE DATOS.

ESTAS ESTRUCTURAS CONSTITUYEN UN VALOR POTENCIAL PARA EL DESARROLLO DE UNA NUEVA CAPA ECONÓMICA QUE PUEDE SER TRADUCIDO A LA CIUDAD A TRAVÉS DE LA GENERACIÓN DE UNA NUEVA PRESENCIA FENOMENOLÓGICA. LA PROPUESTA CON PHASE CHANGE CITY UTILIZA LOS ESPACIOS PÚBLICOS COMO SOPORTE DE ESTOS NUEVOS FENÓMENOS QUE EL COMISARIO DE EXPOSICIONES TECNOLÓGICAS YA DENOMINO COMO "ARQUITECTURAS IMPROBABLES".

ECONOMÍA DEL DATO

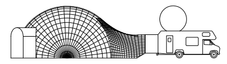
LA 'ECONOMÍA DEL DATO' SURGE AL EXPLORAR INMENSAS ESTRUCTURAS DE INFORMACIÓN PARA DETECTAR NUEVAS OPORTUNIDADES PARA IMAGINAR SERVICIOS Y PRODUCTOS INNOVADORES. LAS INDUSTRIAS DATA-DRIVEN O INDUSTRIAS DE LOS DATOS SON AQUELLAS QUE PRODUCEN VALOR CREANDO SERVICIOS Y PLATAFORMAS ALREDEDOR DE LA RECOGIDA, PRESERVACIÓN, PROTECCIÓN, PUESTA EN USO Y ANÁLISIS DE ESTAS GRANDES ESTRUCTURAS DE INFORMACIÓN. POR SUPUESTO, ESTE PROCESO NO ES NUEVO, PERO EL SALTO EXPONENCIAL EN NUESTRA CAPACIDAD DE GENERAR Y ALMACENAR DATASETS NOS SITÚA EN UN PUNTO DE INFLEXIÓN.

LA LÓGICA DEL BIG DATA HARÁ POSIBLE NUEVAS FORMAS DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA, DE GESTIÓN ORGANIZATIVA, DE ADMINISTRACIÓN POLÍTICA Y SOCIAL, Y DE EXPRESIÓN PERSONAL. NOS ENCONTRAMOS SOLO EN EL PRINCIPIO DE ESTA ERA.

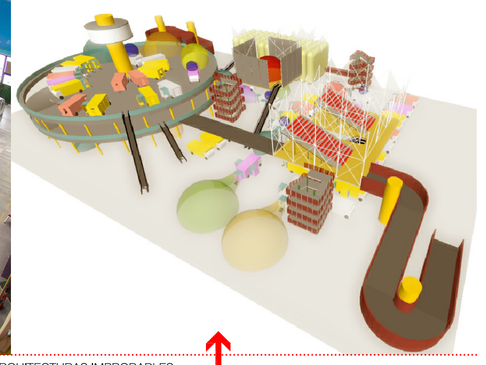
Definición de Arquitectura Improbable:

"Una marca sobre el territorio resultado de un conjunto de circunstancias difíciles de reproducir." J.L. de Vicente

En nuestro caso, definiremos como Arquitectura Improbable aquella arquitectura que en función de su geolocalización, de sus características física y de su volumen potencial de mercado, constituyen una entidad material capaz de cambiar las condiciones económicas y sociales de un ámbito determinado de la ciudad en virtud de su condición interesada para hacer actividad comercial.



El proyecto para "Phase Change City" detecta una oportunidad de desarrollo económico alternativo y responde desde la arquitectura proponiendo la creación de un nuevo tipo de **edificio** que catalice todas las actividades económicas que propician las arquitecturas Improbables que tendrán lugar en el espacio público de la ciudad. En último término, el edificio es un gran garaje de 'arquitecturas improbables' y su parcela de ubicación será la situada frente a la Comisaría Provincial de Málaga, una parcela que ha tenido tradicionalmente usos temporales como aparcamiento, almacén de materiales del Metro de Málaga o la instalación de un circo. Todo el proyecto de conceptualización y materialización de las ideas han constituido un proceso de investigación en todas sus fases.



03/30

Phase Change City

PROYECTO FIN DE CARRERA. OCTUBRE 2014. E.T.S. DE ARQUITECTURA DE MALAGA (ESPAÑA)

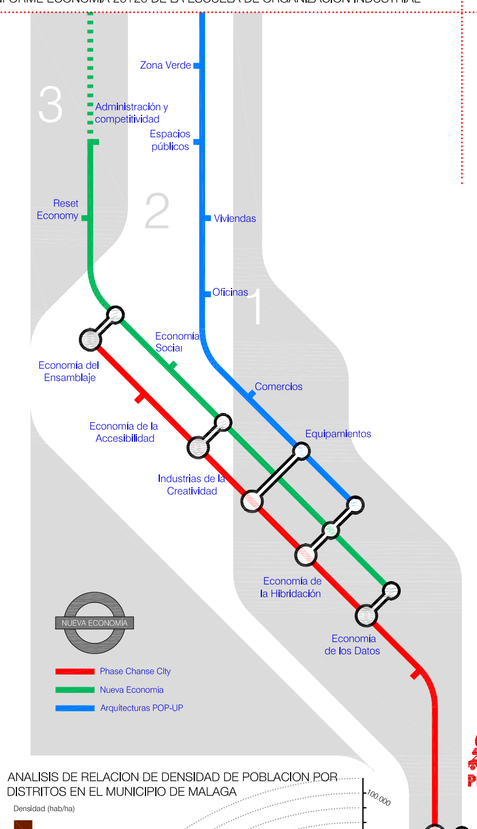
CENTRO DE ACTIVIDADES EMPRENDEDORAS E INDUSTRIALES, MÁLAGA

RUBÉN PÉREZ BELMONTE

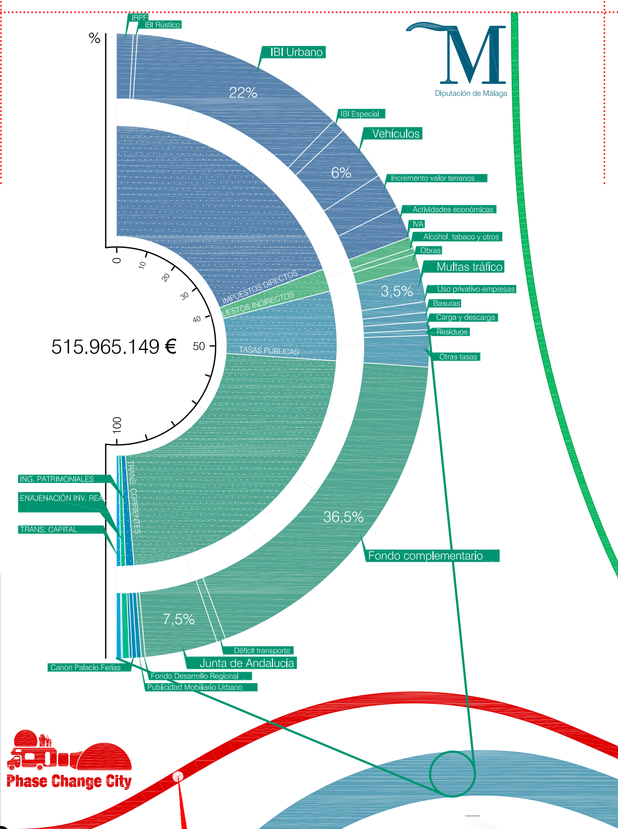
1 2 5 10 15m ESCALA 1/200

TEORIA CONCEPTUAL DEL PROYECTO

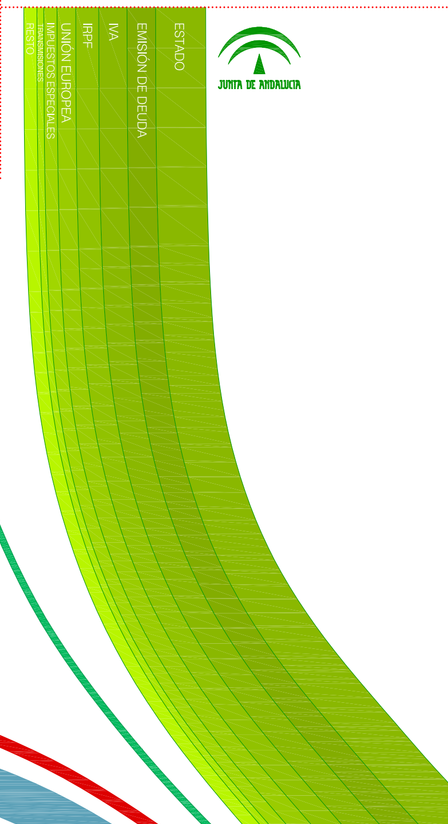
LINEAS ECONOMICAS DE DESARROLLO PARA LOS PROXIMOS 20 AÑOS SEGUN INFORME ECONOMIA 20+20 DE LA ESCUELA DE ORGANIZACION INDUSTRIAL



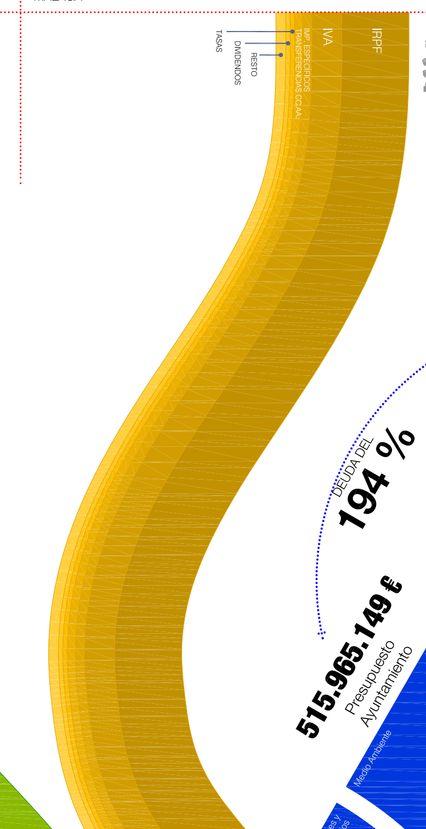
INCIDENCIA PRESUPUESTOS DIPUTACION PROVINCIAL DE MALAGA SOBRE EL MUNICIPIO DE MALAGA



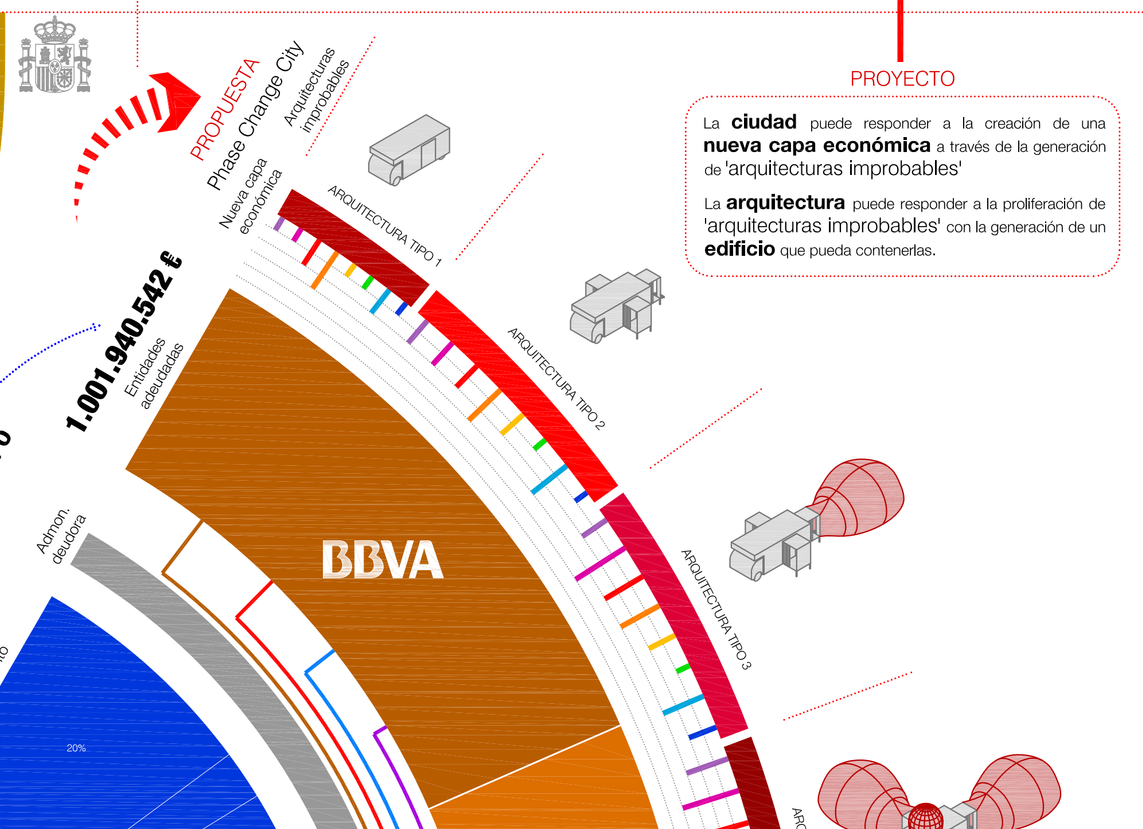
INCIDENCIA PRESUPUESTOS ADMINISTRACION JUNTA DE ANDALUCIA SOBRE EL MUNICIPIO DE MALAGA



INCIDENCIA PRESUPUESTOS ADMINISTRACION DEL ESTADO SOBRE EL MUNICIPIO DE MALAGA



INCIDENCIA QUE TENDRIA LA CREACION DE UNA NUEVA CAPA ECONOMICA BASADA EN LAS ARQUITECTURAS IMPROBABLES



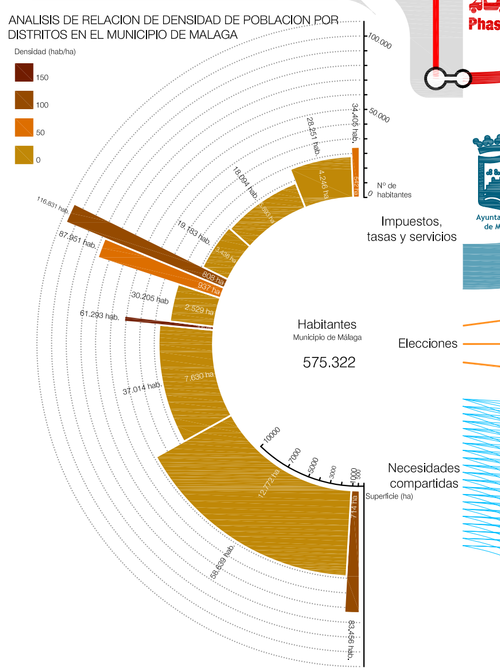
PROYECTO

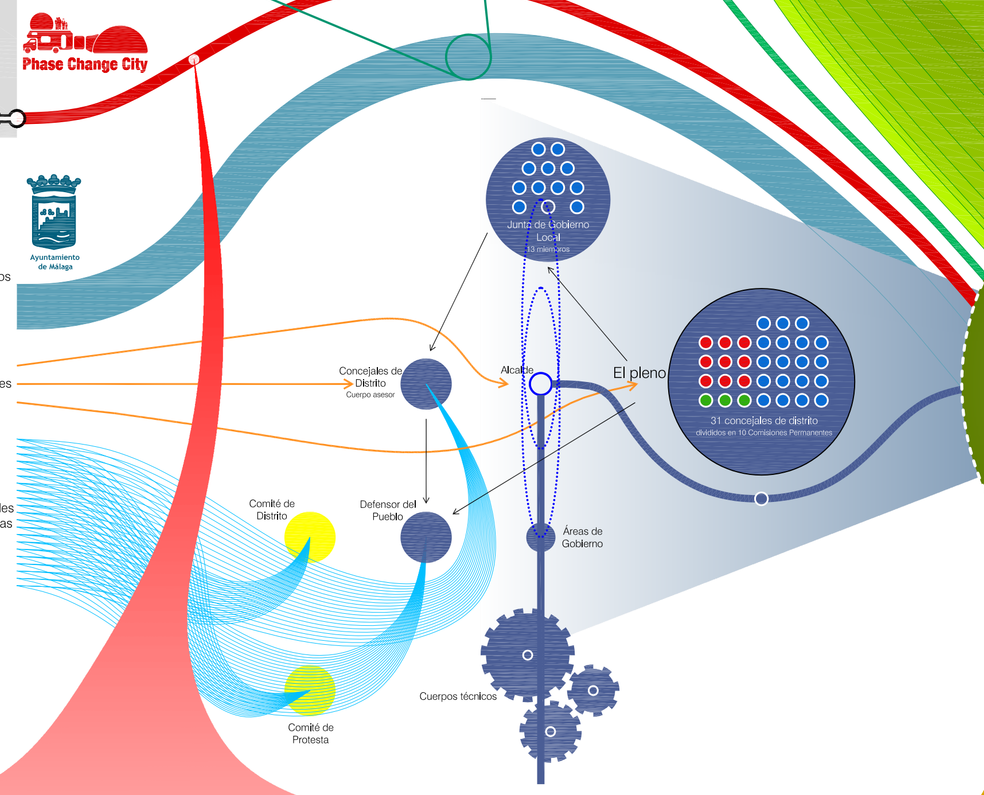
La **ciudad** puede responder a la creación de una **nueva capa económica** a través de la generación de 'arquitecturas improbables'

La **arquitectura** puede responder a la proliferación de 'arquitecturas improbables' con la generación de un **edificio** que pueda contenerlas.

EJEMPLOS DE ARQUITECTURAS IMPROBABLES IMPORTABLES A LA CIUDAD DE MALAGA

ANALISIS DE RELACION DE DENSIDAD DE POBLACION POR DISTRITOS EN EL MUNICIPIO DE MALAGA





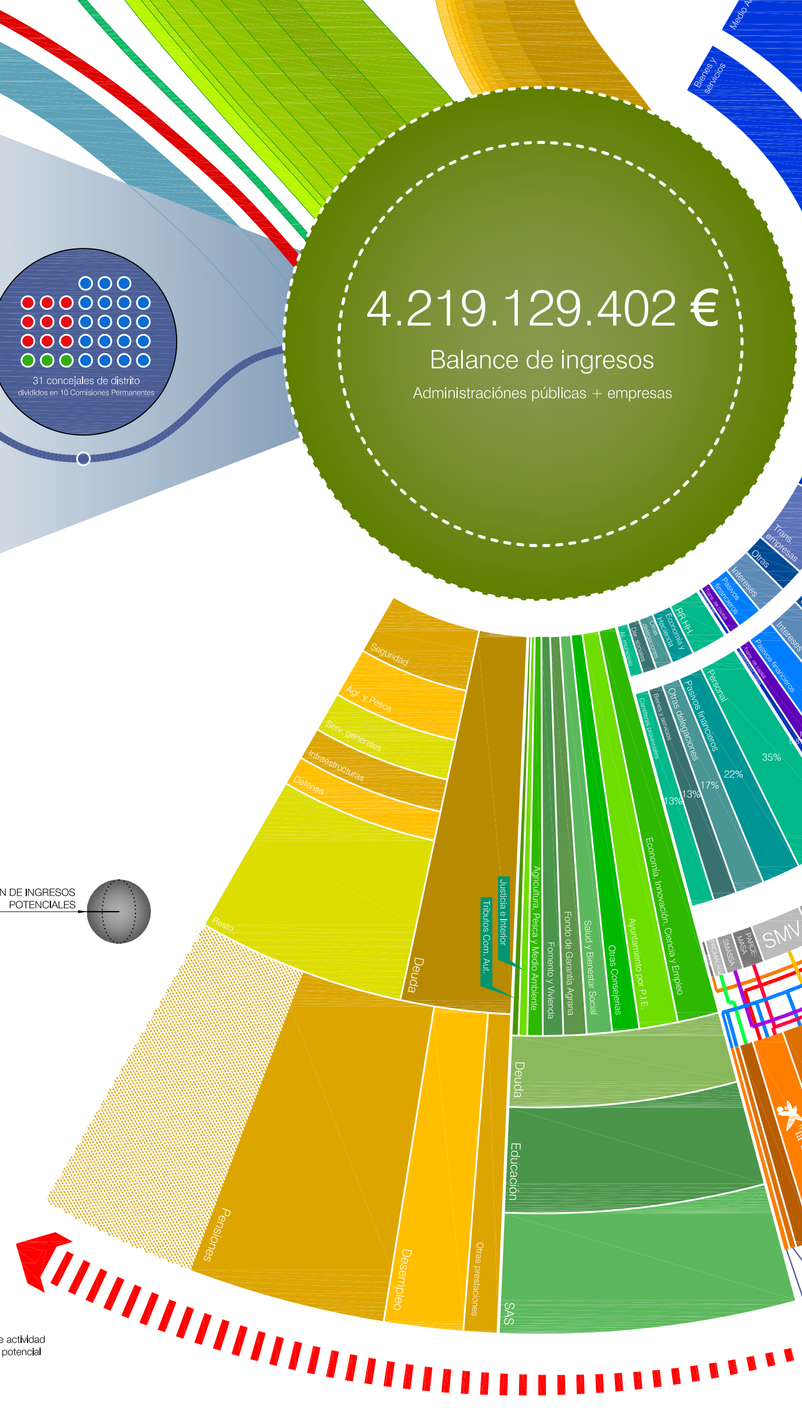
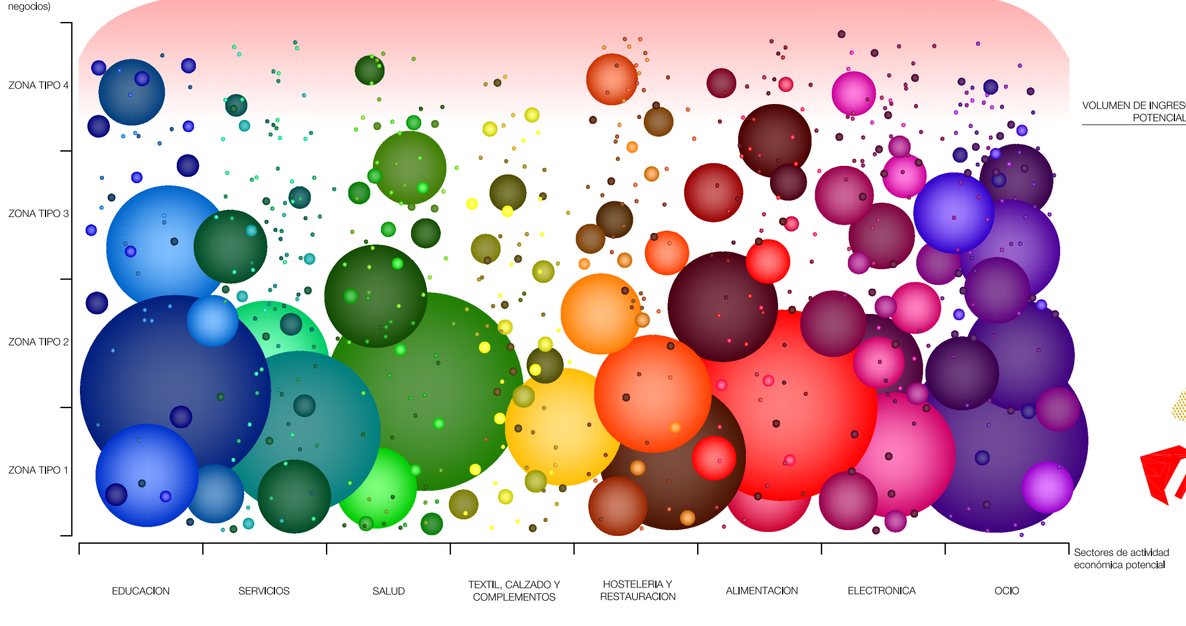


DIAGRAMA DE IMPACTO POTENCIAL DE ARQUITECTURAS IMPROBABLES EN EL ESPACIO PUBLICO

Zonas tipo de ubicación potencial (Parámetros de ubicación potencial: Densidad de población & Poder adquisitivo & Nivel de existencia de negocios)



Este panel recoge el analisis tenido en cuenta para la explicación del proyecto Phase Change City, Hay que leerlo de izquierda a derecha empezando por el diagrama de relacion de densidad de población de los distritos del municipio de Málaga. En un esfuerzo de unificación de todos los presupuestos de las administraciones en uno sólo, se estudia cómo funcionan las instituciones en Málaga, cuál es la incidencia en cuanto a ingresos de los presupuestos de las distintas administraciones en el municipio de Málaga y cómo se reparte su gasto, En suma, obtenemos un balance de ingresos de 4.219.129.402 € que se gasta principalmente en Medio Ambiente, trabajadores funcionarios, Educación, Sanidad, Desempleo y Pensiones, Al margen de todo ésto, hay una gran deuda contraída por parte del Ayuntamiento de Málaga con diversas entidades de casi un 200% que no está contemplado en los presupuestos municipales pero hay que pagar a largo plazo, Esto queda reflejado claramente de color naranja, Es aquí donde se detecta el grave problema de la economía malagueña, que no encuentra cauces de financiación a PYMES para que generen actividad productiva, Desde Phase Change City se propone la creación de una nueva capa económica alternativa que sea capaz de generar un volumen de empresas lo suficientemente amplio (se necesitarían 30,000 empresas) como para generar empleo para casi 200,000 malagueños en paro. Toda esta actividad económica nueva se basa en la creación de empresas que ofrecen productos y servicios asociados a lo que se conoce como Nueva Economía, Esto tiene como respuesta de soporte a la arquitectura, que tiene que ser capaz de canalizar todas estas arquitecturas generadas mediante el proyecto de un edificio base que lo impulse, Esta nueva capa económica incidirá directamente sobre la reactivación de los espacios públicos, lo que a su vez generará actividad económica que incide en los presupuestos de las distintas administraciones, permitiendo financiar de nuevo y reiniciar el ciclo, Estamos en un momento de reinvención a todos los niveles donde el papel del arquitecto y de la arquitectura van a ser determinantes en la adaptación al cambio que la economía del siglo XXI está demandando, Para eso, es muy necesario estudiar casos de este tipo de economías en países más desarrollados en este sentido como EE.UU, y Holanda, e importar sus ideas a la ciudad de Málaga, Cambiar la economía de un país puede empezar desde lo cercano y lo local, donde está demostrado que hay mucho margen de creación de nuevos productos y servicios.