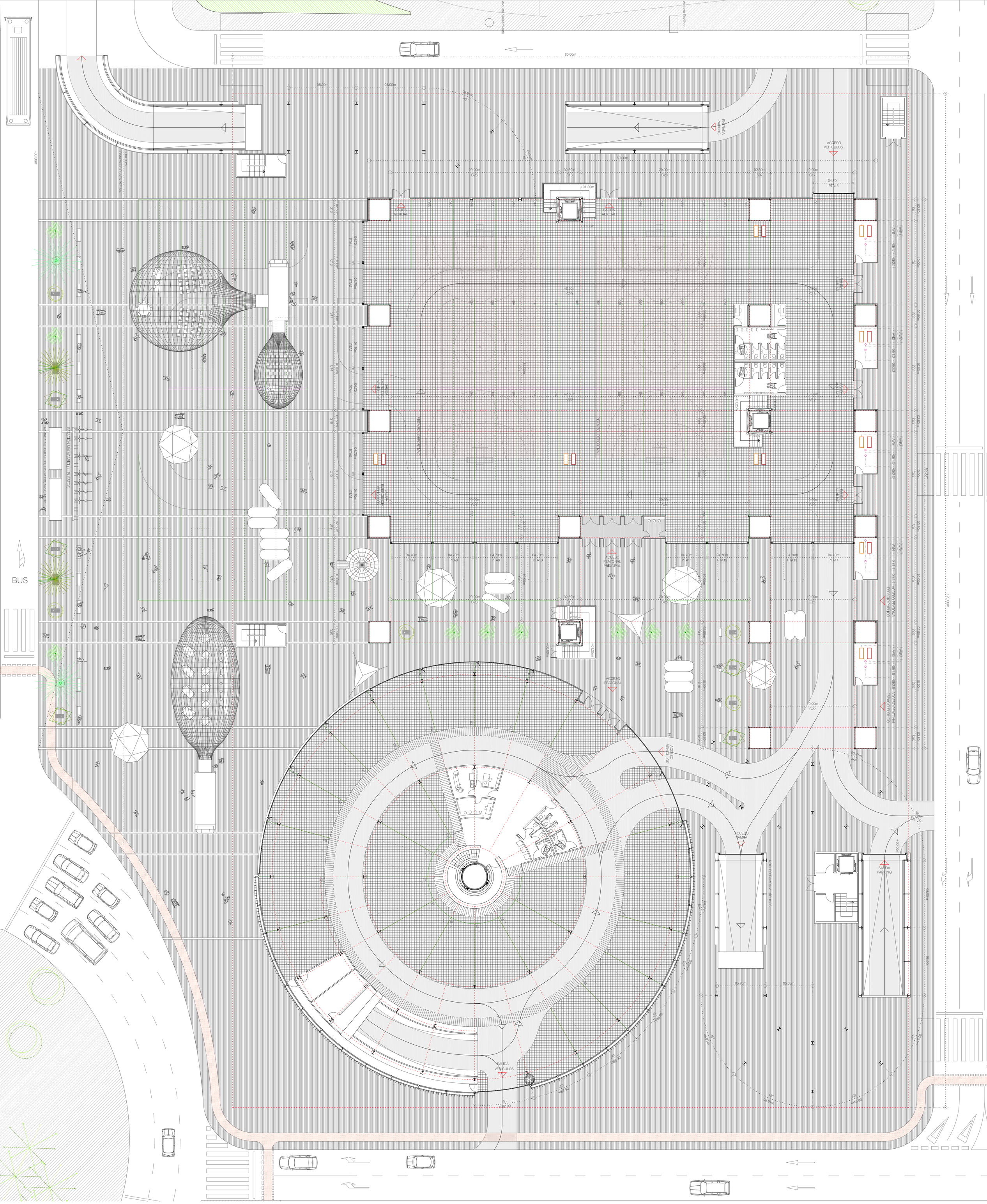


Phase Change City

PROYECTO FIN DE CARRERA. OCTUBRE 2014. E.T.S. DE ARQUITECTURA DE MALAGA (ESPAÑA)

CENTRO DE ACTIVIDADES EMPRENDEDORAS E INDUSTRIALES. MÁLAGA

RUBÉN PÉREZ BELMONTE

1 2 5 10 15m ESCALA 1/200

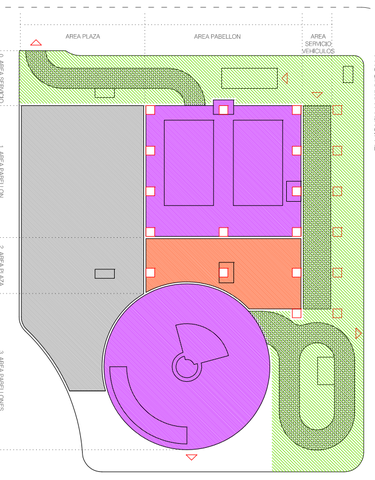
PLANTA BAJA (SECCION COTA +02.00m)

NOMENCLATURA

S	SOPORTE	AG	AGUA DE PLUVIALES
C	VIGA CERCHA	AVI	SIST. ACT. VENTILACION (IMPULSION)
PTA	PUERTA CORREDERA	AVR	SIST. ACT. VENTILACION (RETORNO)
VA	SIST. PAS. VAPOR DE AGUA	SE	SISTEMA ELECTRICO
PV	SIST. PAS. VENTILACION		

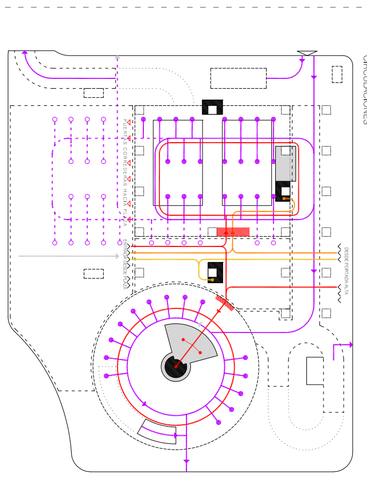
ZONAS Y RECORRIDOS. ESQUEMAS FUNCIONALES

PROGRAMA PRINCIPAL



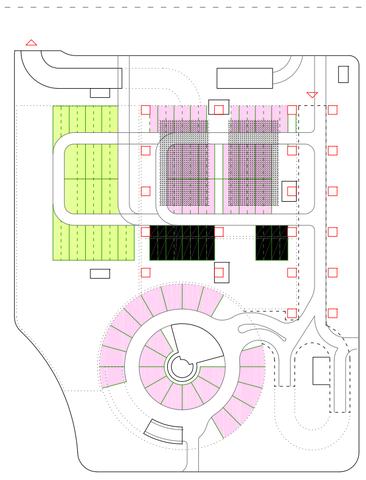
ZONA AUXILIAR
PIEZAS PRINCIPALES
PLAZA CUBIERTA
PLAZA PUBLICA
RAMPA VEHICULOS

CIRCULACIONES

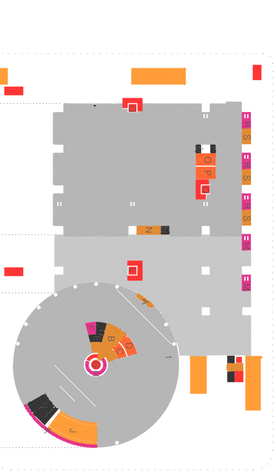


RECORRIDO VEHICULOS
RECORRIDO AUXILIAR VEHICULOS
PUESTOS PARA VEHICULOS
PUESTOS AUXILIARES PARA VEHICULOS
RECORRIDO USUARIO PABELLONES PB
RECORRIDO USUARIO OFICINAS
RECORRIDO ACCESO DIRECTO A PASARELA
ENTRADA PABELLON
NUCLEO COMUNICACION
SERVICIOS Y ADMINISTRACION

ORGANIGRAMA DE FUNCIONAMIENTO



APARCAMIENTOS FIJOS
APARCAMIENTOS AUXILIARES EN PLAZA
APARCAMIENTOS AUXILIARES EN PLAZA CUBIERTA
PISTAS DEPORTIVAS



1	CW3	COWORKING 3	1662.97	
A	ENT	ENTRADA CW3	0023.67	
B	HA	HALL CW3	0062.70	
C	BH	BAÑOS HOMBRES	0010.39	
D	BM	BAÑOS MUJERES	0017.13	
E	AD	ADMINISTRACION	0019.81	
F	NC	NUCLEO COM.	0009.83	
G	SM	MANTENIMIENTO	0010.25	
H	TR	TRASTEROS	0046.97	
I	RA	RAMPA VEHICULOS	0092.76	
J	SM	MANTENIMIENTO	0026.71	
K	PLZ	PLAZA CUBIERTA	1414.79	
L	NC	NUCLEO COM.	0023.74	
M	INS	INSTALACIONES	0011.99	
N	ENT	ENTRADA CW1	0019.40	
3	CW1	COWORKING 1	2164.55	
N	PC	PUESTOS CONTROL	0014.67	
O	BH	BAÑOS HOMBRES	0021.67	
P	BM	BAÑOS MUJERES	0021.67	
O	NC	NUCLEOS COM.	0046.88	
R	INS	INSTALACIONES	0036.00	
S	EXIT	SALIDAS AUXILIAR	0039.65	
		TOTAL SUPERFICIE UTIL PB	6806.45	
		TOTAL SUP. CONSTRUIBLE	8080.69	
		TOTAL SUP. CONSTRUIDA		