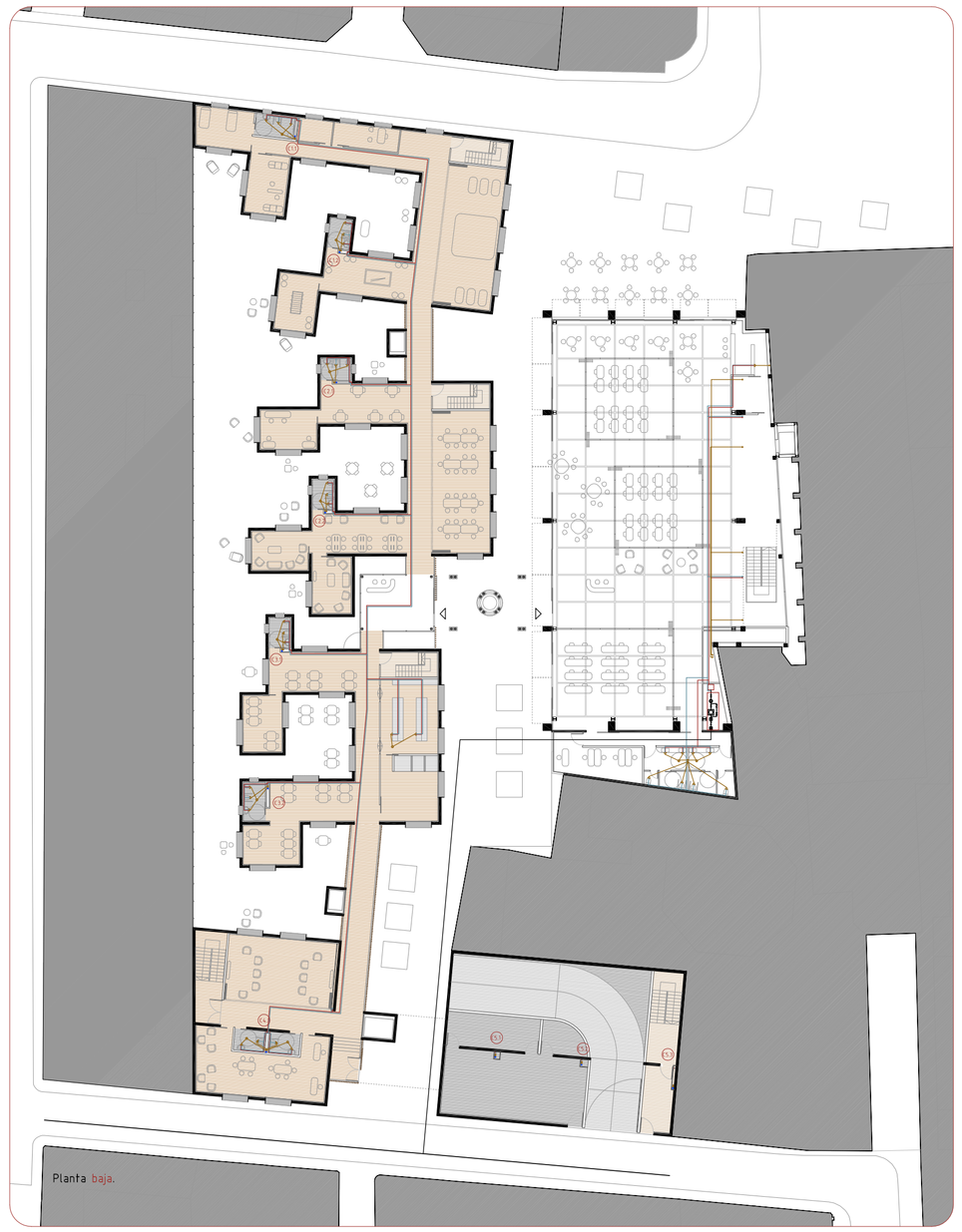
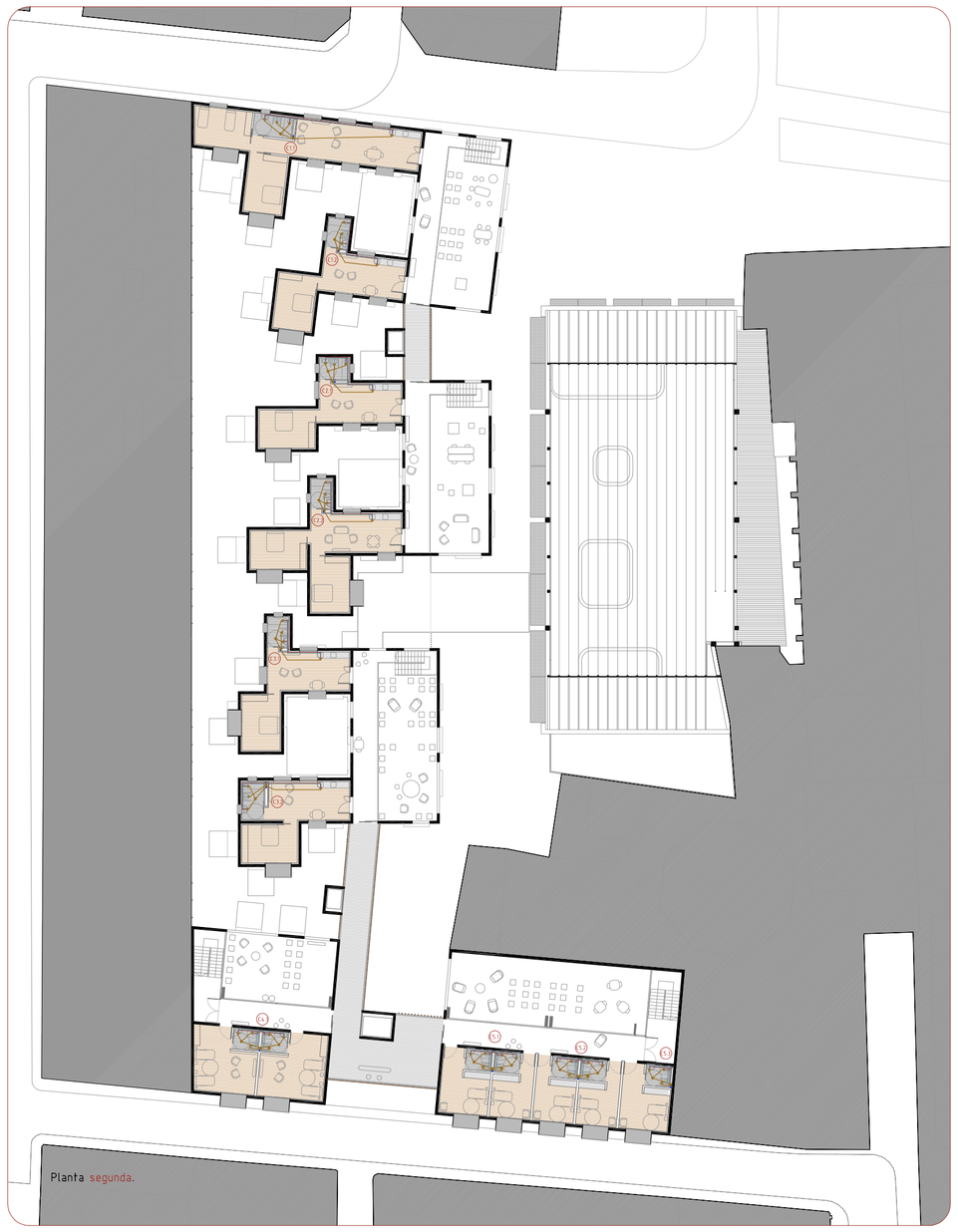
Planta sótano.



Planta baja.

Planta primera.



Planta segunda.

Planta cubierta.

Como en Mi Casa Patio Jardín CALLE, en ningún sitio.

Estrategias de apropiación del espacio en Complejo residencial geriátrico Atención diurna y Centro de barrio

Interacción Social · Ocio y Actividad · Responsabilidad · Personalización

PFC

David Melero Herrera

eAM² 10/2014

16

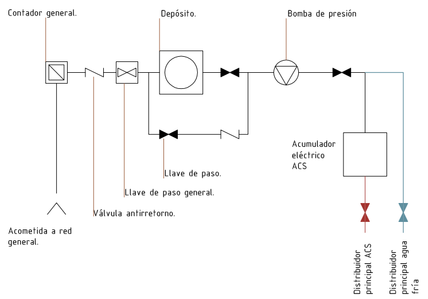
Instalaciones

Abastecimiento Saneamiento

Sistema de abastecimiento.

El sistema de abastecimiento de agua que se propone es a partir de una Red de Contador General. Este sistema está compuesto por una Acometida, la instalación general que contiene un armario o arqueta del contador general, un tubo de alimentación y un distribuidor principal junto con las derivaciones colectivas. Se proyecta un sistema de producción de agua caliente sanitaria por acumulación, manteniendo almacenada agua a temperatura deseada en un volumen suficiente para ser suministrado en el momento en el que se demande.

Se realizan dos sistemas, uno para el Centro residencial y de atención diurna y otro para el Centro de barrio la Nave.



Sistema de evacuación.

En el sistema de evacuación se dispone de un sistema separativo al tener una única red de alcantarillado público. Este sistema establece una conexión final de las aguas pluviales y las residuales en su salida a la red exterior. Dicha conexión debe de hacerse con interposición de un cierre hidráulico como un sifón final, que impida la transmisión de gases de una a otra y su salida por los puntos de capitación tales como calderetas, rejillas o sumideros.

Aguas residuales.

C Bajantes aguas residuales.

Columna	Nº unidades de desagüe	Diámetro bajante (mm)
1.1	23	75
1.2	23	75
2.1	23	75
2.2	23	75
3.1	23	75
3.2	23	75
4.1	24	75
5.1	24	75
5.2	24	75
5.3	12	63
6.1	12	63
6.2	12	63
6.3	12	63

T Red horizontal de colectores.

Tramo	Nº unidades de desagüe	Pendiente	Diámetro colector (mm)
1	962	1%	110
2	60	1%	90
3	34	1%	90
4	258	1%	125

Aguas pluviales. Zona climática B Índice pluviométrico. i=100 Isoyeta=50

C Bajantes aguas pluviales.

Columna	Sup. proyectada horizontal servida m2	Diámetro nominal bajante (mm)
1.1	175	75
1.2	125	75
2.1	150	75
2.2	145	75
3.1	137	75
3.2	129	75
4.1	190	90
5.1	130	75
5.2	109	75
5.3	50	75

T Red horizontal de colectores.

Tramo	Sup. proyectada horizontal servida m2	Pendiente	Diámetro colector (mm)
1	1641	1%	200
2	289	1%	125
3	1330	1%	250

Evacuación aguas pluviales:

- Sumidero
- Bajante
- Arqueta a pie de bajante
- Arqueta de paso
- Ramal colector

Evacuación saneamiento:
Separación de aguas grises y negras.

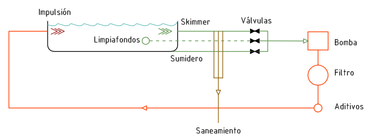
- Bajante
- Bote sifónico
- Arqueta a pie de bajante
- Arqueta de paso
- Ramal colector

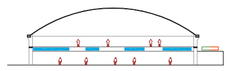
Abastecimiento agua:

- Montante abastecimiento ACS.
- Red de tuberías horizontales ACS.
- Montante abastecimiento agua fría.
- Red de tuberías horizontales agua fría.
- Instalación general.
  -1. Centro residencial y atención diurna.
  -2. Centro de barrio la Nave.

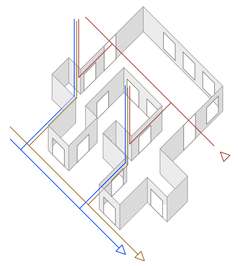
Esquema de instalación depuradora. Sistema mediante skimmers.

- Circuito de impulsión. Agua depurada.
- Circuito de retorno.
- Grupo de bomba, filtro y caldera.

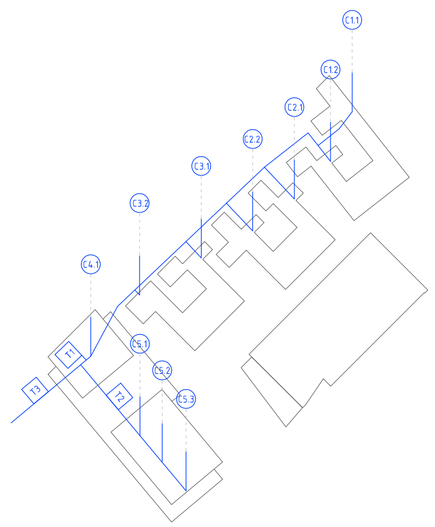




El circuito de depuración de las piscinas se sitúa en el espacio técnico del nuevo forjado construido en el interior. El grupo de bomba, filtro y caldera se sitúa en la cubierta del módulo de servicio anexo.



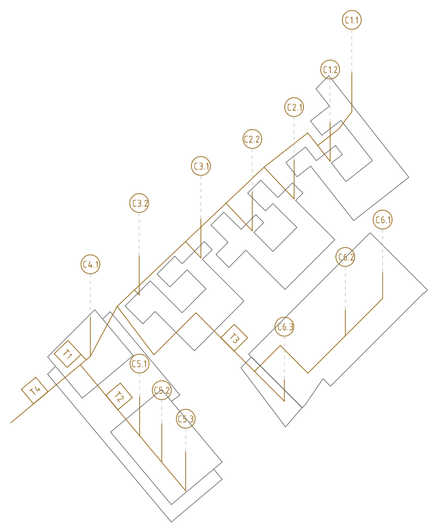
En las unidades la red de saneamiento circula por el falso fecho de la planta baja y ramifica a las columnas de instalaciones de cada célula. Desde esas columnas la red de saneamiento baja y se recoge en un gran ramal enterrado en el jardín, donde cualquier fuga sea detectada y el acceso a las arquetas sea posible.



Esquema general de evacuación de aguas pluviales.

C1.1 Columna instalaciones (nº unidad) . (nº columna)

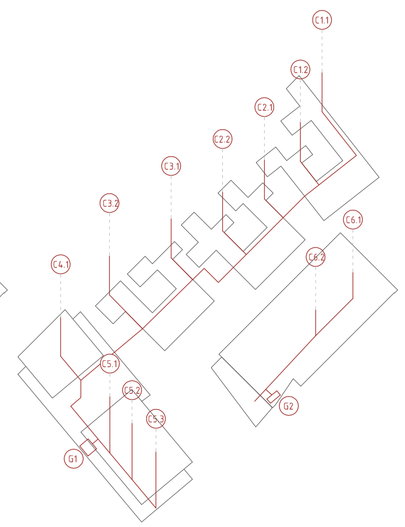
T1 Tramo red horizontal.



Esquema general de evacuación de aguas residuales.

C1.1 Columna instalaciones (nº unidad) . (nº columna)

T1 Tramo red horizontal.



Esquema general de abastecimiento.

C1.1 Columna instalaciones (nº unidad) . (nº columna)

T1 Tramo red horizontal.

G Grupo de presión. Instalación general.

Escala 1/400

0 1 m 5 m 10 m 20 m