

un lugar para la ilusión: **soliva**



INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Edición: Instituto Municipal de la Vivienda
Ayuntamiento de Málaga

Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga

Coordinación de la edición: Fernando Caballero Baroque
Alejandro Guzmán Montes

Diseño gráfico: José Fernández Oyarzábal

Maquetación: Nacho Contreras

Impresión: Egondi Artes Gráficas

Depósito legal: SE-2346-06

Edición patrocinada por:



proyectos destacados

Parcela R-4A	Luis Machuca y asociados	86
Parcela R-5B	Iñaki Pérez de la Fuente	88
Parcela R-8A	Dolores González Juli / Sebastián González Juli / Carlos Hernández Pezzi	90
Parcela R-9B	Luis Machuca y asociados	92
Parcela R-10	José Seguí	94
Parcela R-11A	Susana García Bujalance / Miguel Bencomo Weber	96
Parcela R-11B	Alberto García Marín / María Jesús García Granja	98
Parcela R-12	Alfonso Peralta de las Heras / Antonio Costa Lourido	100
Parcela R-13B	José María Romero / Rafael Reinoso / Rafael de Lacour	102
Parcela R-13C	Salvador Moreno Peralta	104
Parcela R-13C	Jesús de la Fuente Moreno	106

Alberto García Marín María Jesús García Granja

48 viviendas

ESPACIO-FUNCIÓN-FORMA-EXPRESIÓN-CONSTRUCCIÓN-MATERIAL

ESPACIOS DE RELACIÓN:

- Espacios comunes proyectados como lugares de estar.
- Función forma, aperturas de fachada como estancias comunes conectan el jardín, la calle y el patio interior de relación y comunicación.
- La experiencia de la luz junto al espacio y la proporción.

VIVIENDAS EN GALERIA:

- Reducción de núcleos de escalera.
- Independencia de estancias.
- Adaptabilidad del programa.
- Zonas húmedas agrupadas.
- Economía constructiva.
- Fachada Trámex-transparentas.

VIVIENDAS ATERRAZADAS:

- Control térmico.
- Estancias recayentes a la terraza.
- Celosías-control solar.
- Terrazas-estancias y conexión.

ZONAS HÚMEDAS

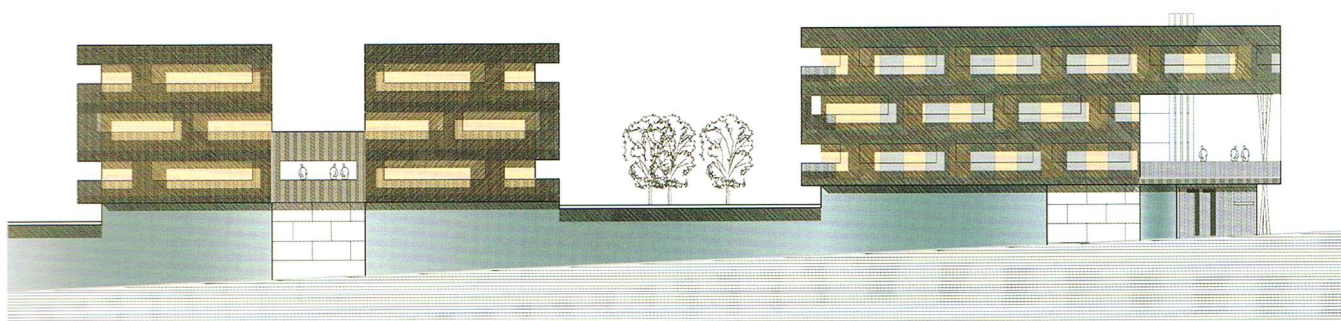
- Agrupadas entorno a patio tendedero.
- Recayentes a galería-menor servidumbre.

PATIO TENDEDERO U-GLASS

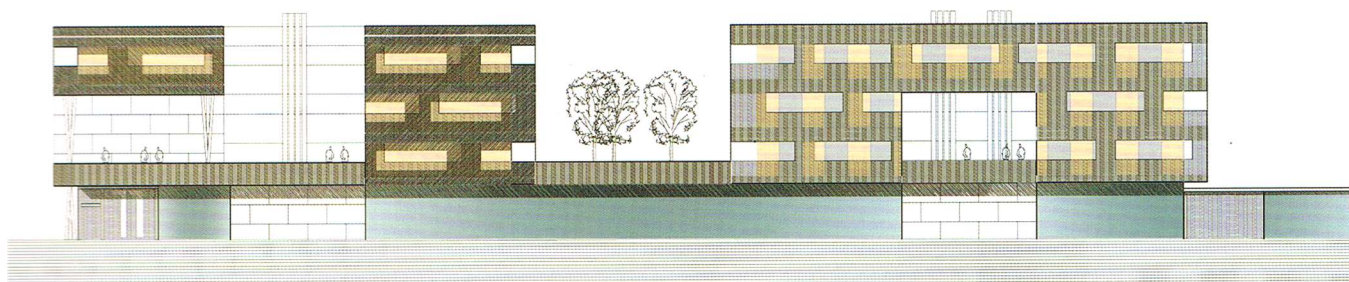
- Ejecutados con U-glass.
- Patios U-glass iluminación nocturna.

PREFABRICACIÓN-MODULACIÓN:

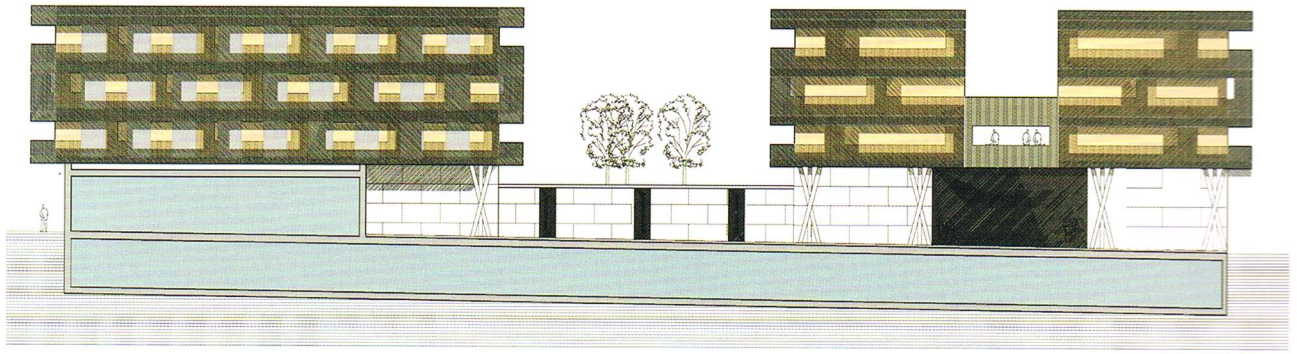
- Economía.
- Sencillez constructiva.
- Rapidez y ejecución.
- Durabilidad.
- Mínimo mantenimiento.
- Sostenibilidad.



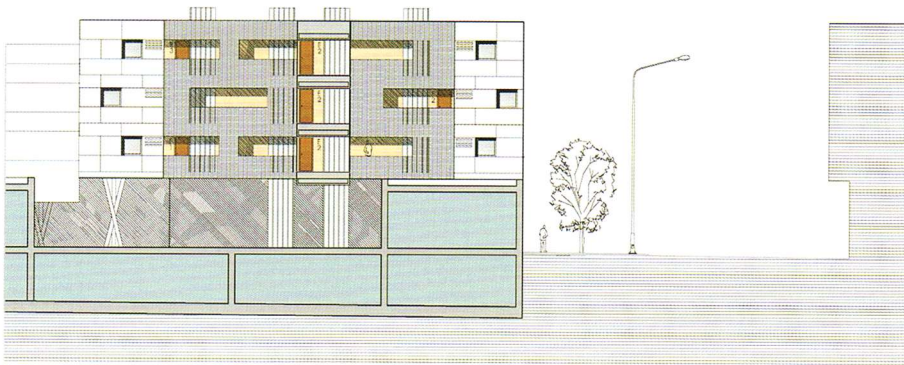
alzado principal



alzado principal



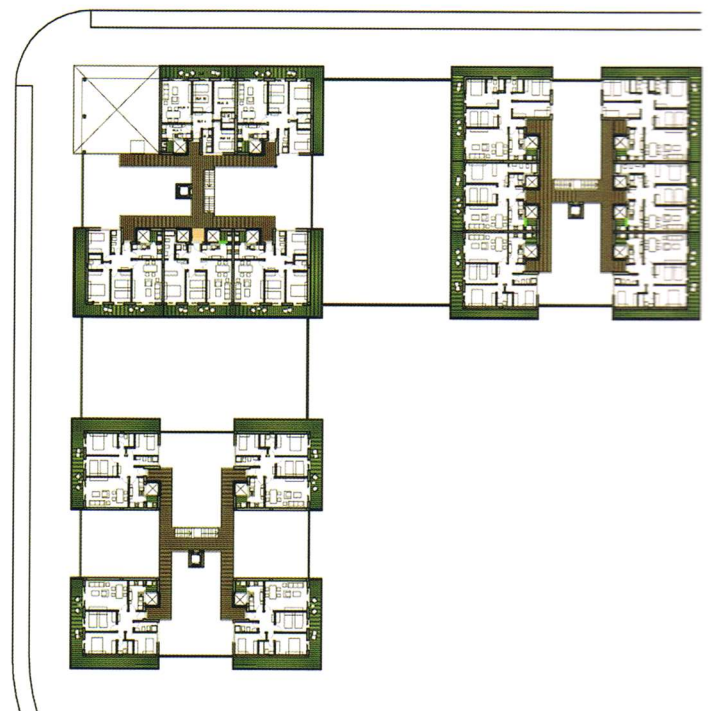
alzado sección S-1



alzado sección S-2



planta primera



planta segunda