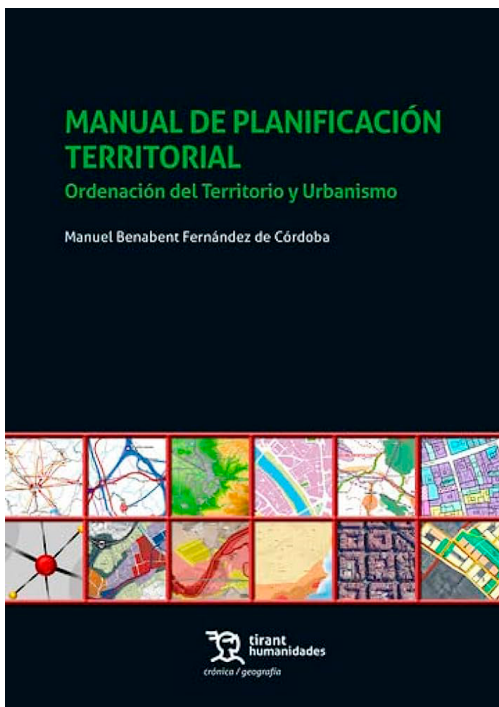

RESEÑAS / BOOK REVIEWS

RESEÑA DE: Benabent Fernández de Córdoba, Manuel (2021): *Manual de planificación territorial. Ordenación del Territorio y Urbanismo*. Valencia, Tirant lo Blanch, 280 págs.



Un plan puede ser definido como una hoja de ruta que brinda una visión clara sobre una problemática específica y despliega un marco de acción para su resolución. Sin embargo, cuando se trata del espacio geográfico, la complejidad se incrementa hasta límites casi indiscernibles, ya que se superponen diversas visiones, problemáticas y marcos de acción. Es el contexto de la planificación física del espacio.

La planificación física abarca una heterogénea y diversificada planificación sectorial, que incluye aspectos como el medio ambiente y las infraestructuras. También involucra una compleja e integradora planificación territorial. Aunque, en España, a la Administración General del Estado le corresponde un importante bloque de competencias que tienen una clara incidencia sobre el territorio, la Constitución Española de 1978 establece principios y competencias que sientan las bases para la regulación de la planificación territorial por parte de las Comunidades Autónomas y las entidades locales. En concreto, el artículo 148 de la Constitución reconoce a las Comu-

nidades Autónomas la capacidad para asumir competencias en diversas materias, entre ellas, ordenación del territorio, urbanismo y vivienda. Esto implica que cada Comunidad Autónoma del Estado español puede legislar y establecer sus propios desarrollos legislativos en estas áreas, adaptándolos a las particularidades y necesidades de su territorio; por ello, en España conviven diferentes normativas y numerosos documentos de planeamiento en el marco de la planificación territorial, con sus diferencias, pero también con sus semejanzas. Esta reseña es un manual de planificación territorial que, por su diseño, abarca tanto las generalidades como las peculiaridades que definen el marco de la planificación territorial en España.

Manuel Benabent Fernández de Córdoba es el autor de la obra reseñada, *Manual Planificación Territorial. Ordenación del Territorio y Urbanismo*. La presente obra está llamada a convertirse en un manual de referencia imprescindible en el ámbito técnico y académico (formativo). No en vano el autor es un geógrafo reconocido por su extensa trayectoria técnica en el ámbito del urbanismo y la ordenación del territorio, por su participación en numerosos documentos de planeamiento, y también por su contribución en forma de monografías académicas sobre la materia, tales como *La Ordenación del Territorio en España* e *Introducción a la Teoría de la Planificación Territorial* (Benabent Fernández de Córdoba, 2006, 2014).

El libro reseñado se halla concebido como un manual universitario, que ofrece una aproximación completa y al mismo tiempo asequible acerca de los fundamentos y, sobre todo, los instrumentos y los procedimientos de la planificación territorial –con especial referencia a las normativas y documentos de planeamiento en España. En el capítulo inicial, *La Planificación Territorial*, el autor presenta de manera clara y rigurosa aspectos como el sistema competencial, la ordenación del territorio y el urbanismo. Las diferencias entre estos dos últimos temas son explicadas de forma concisa y sumamente didáctica, lo que facilita su comprensión incluso para lectores menos familiarizados con la materia. En el capítulo siguiente, *El Análisis y Diagnóstico de los Planes Territoriales*, se profundiza en las metodologías y técnicas necesarias

para realizar un análisis exhaustivo en la planificación territorial. Incluye los estudios para la caracterización del ámbito, los elementos, las estructuras y las afectaciones territoriales, así como la referencia a las escalas de análisis. El tercer capítulo, *El Plan de Ordenación del Territorio*, expone la tipología y alcance de los planes, los sistemas a los que atiende, así como la consideración de aspectos relacionados con la ordenación de usos, protección de los recursos y la prevención de riesgos. En los capítulos cuarto y quinto, se observa un cambio de escala y un aumento en el nivel de detalle y desglose de los contenidos, ya que se aborda la minuciosa planificación urbanística: se agradece, pues se trata de contenidos no lo suficientemente tratados en los estudios de Geografía o Ciencias Ambientales, dos de los perfiles a los que, a mi juicio, este manual podría resultar de especial utilidad. En el capítulo cuatro, *El Plan General de Ordenación Urbana*, se desglosan con claridad y orden los principales componentes de la planificación urbanística. Constituye una auténtica guía de referencia especialmente indicada para neófitos. En el quinto capítulo, *La Gestión y Ejecución Urbanística*, el autor detalla los instrumentos y procedimientos que representan la materialización del planeamiento urbanístico *in medias res*. En los dos últimos capítulos, se integra nuevamente el abordaje conjunto de los dos principales instrumentos de planificación territorial. Así, el sexto capítulo, aborda *La Formalización, Formulación y Tramitación de los Planes*, territoriales y urbanísticos. Por último, en el capítulo siete, *El Seguimiento y Evaluación de los Planes*, el autor cierra la obra explicando las herramientas necesarias para medir el impacto de las políticas de ordenación territorial y urbanismo, con especial referencia a la evaluación y la utilización de indicadores.

Concluyendo, el *Manual de Planificación Territorial. Ordenación del Territorio y Urbanismo* es una obra que destaca por tener un enfoque más técnico que académico, así como por su capacidad para presentar temas complejos de manera clara y accesible. Es una referencia indispensable, sobre todo para estudiantes de

geografía, ciencias ambientales, arquitectura y aquellas ingenierías relacionadas con la gestión del territorio, así como para aquellos profesionales interesados por iniciarse en el campo de la planificación territorial y el urbanismo, o bien disponer de un práctico manual de consulta. En mi opinión, como geógrafo que ha participado en la elaboración de documentos de planificación urbanística y sectorial, considero que este manual podría ser especialmente útil para estudiantes de geografía, cuyos planes de estudios abordan aspectos relacionados con la planificación sectorial, la ordenación del territorio y, en menor medida, el planeamiento urbanístico. Por tanto, este manual podría servir como una plataforma de apoyo a la enseñanza de asignaturas sobre planificación territorial, específicamente Ordenación del Territorio y Planeamiento Urbanístico. La experiencia y conocimiento del autor del libro, Manuel Benabent Fernández de Córdoba, hacen de esta obra una herramienta valiosa para la formación y desarrollo profesionales vinculados con la planificación y gestión del territorio. En mi opinión, estamos ante uno de los manuales de referencia sobre la materia en la presente década.

REFERENCIAS

- Benabent Fernández de Córdoba, M. (2006): *La Ordenación del Territorio en España*. Sevilla, Editorial Universidad de Sevilla-Secretariado de Publicaciones.
- Benabent Fernández de Córdoba, M. (2014): *Introducción a la teoría de la planificación territorial*. Sevilla, Editorial Universidad de Sevilla-Secretariado de Publicaciones.

Oliver Gutiérrez Hernández
olivergh@uma.es
Departamento de Geografía.
Universidad de Málaga

ORCID ID: <https://orcid.org/0000-0003-2580-5465>